



BANDO DI CONCORSO

PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE –
AMBITO TERRITORIALE N. 58:

CITTA' DI SETTIMO T.SE e COMUNE DI GASSINO T.SE

Esercizio Finanziario 2014

(ART. 11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431)

La Giunta Regionale con Deliberazione n. 16-362 del 29/09/2014 ha approvato le misure di intervento da porre in essere nell'anno 2014 al fine di fornire risposte alle problematiche abitative nel settore dell'affitto dei cittadini residenti in Piemonte, tra cui la misura denominata "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" definendo indirizzi e criteri di ammissione. E' stato disposto, inoltre, che i bandi siano gestiti da Comuni capofila per ambiti territoriali omogenei, al fine di rafforzare il principio di universalità dei contributi. Con determinazione dirigenziale n. 610 del 11/11/2014 è stato individuato l'ambito territoriale n. 58 comprendente i comuni di Gassino T.se e Settimo T.se (capofila).

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, a ristoro del pagamento del **canone di affitto** dell'alloggio sostenuto con riferimento all'anno 2013.

CHI PUO' FAR DOMANDA?

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni di edilizia privata intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2013, in possesso del seguente requisito minimo:

ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) in corso di validità non superiore a euro **6.186,00** e incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'ISEE superiore al 50%.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del 2 ottobre 2014, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti e corrisposti per l'anno 2013, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda deve essere presentata presso il Comune di residenza del richiedente (si considera la residenza alla data del 2 ottobre 2014).

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere ai contributi, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
- 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie sociali per la locazione (Art. 11, L. 431/98);

4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;

5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza.

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.

Il nucleo che occorre considerare per determinare eventuali cause di esclusione è quello anagrafico alla data del 2 ottobre 2014.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 2 ottobre 2014.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo predisposto dal Comune capofila, pubblicato sul sito istituzionale del medesimo e scaricabile dai cittadini.

La domanda va presentata presso i competenti uffici del Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 2 ottobre 2014, secondo le modalità organizzative definite dai singoli Comuni.

Le domande possono essere presentate dal 1 dicembre 2014 sino al 26 gennaio 2015.

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

La domanda potrà inoltre essere spedita tramite PEC all'indirizzo:
settimo@cert.comune.settimo-torinese.to.it per i residenti in Settimo T.se
gassino@cert.ruparpiemonte.it per i residenti in Gassino T.se.

L'ordine di presentazione delle domande NON costituisce titolo preferenziale per l'individuazione dei beneficiari del contributo.