

- Di trasmettere la presente ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016;
- Di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i., il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti del bilancio e con le regole di finanza pubblica relative al "pareggio di bilancio di competenza", previste dai commi 465 e seguenti dell'art. 1 della Legge 11 dicembre 2016, n. 232.

Gassino Torinese, 06/03/2017



Art. 153, comma 5 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Visto per regolarità contabile e per attestazione della copertura finanziaria.

Sono stati assunti i seguenti impegni contabili n. **51858 – 51859 – 51860** del bilancio di previsione in corso.

Gassino Torinese, 07/03/2017



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Gassino Torinese, 12.03.2017



IL SEGRETARIO GENERALE
ECONOMICO E FINANZIARIO
(D. 10.03.2017)



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

ORIGINALE

OPERE PUBBLICHE - EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 8/STEU DEL 06/03/2017

N° GENERALE 59

OGGETTO: *MESSA IN SICUREZZA NON STRUTTURALE INTRADOSSI SCUOLE GANDHI, BORIONE E SAVIO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE. AGGIUDICAZIONE LAVORI ALL'IMPRESA CORNAGLIA F.LLI SRL CON SEDE IN CARAGLIO (CN) . CUP B34H16001830004 - CIG 692515852A.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Premesso che:

- Con determinazione n. 38/STEU del 31/10/2016 si affidava all'Arch. Rangone Daniele dello Studio Associato Settanta7 di Torino, via Principe Eugenio n. 2, l'incarico professionale inerente la progettazione, direzione lavori, C.S.P., C.S.E e C.R.E. per quanto concerne la realizzazione di interventi di messa in sicurezza non strutturale degli intradossi e dei controsoffitti delle scuole primarie di primo e secondo grado (Gandhi, Borione, Savio), con contestuale impegno della spesa di € 19.500,00 oltre cassa e Iva al capitolo di bilancio 01062.02.0100 ad oggetto "Spese di progettazione opere pubbliche e incarichi professionali diversi";
- In data 14/12/2016 l'Arch. Rangone Daniele dello Studio Associato Settanta7 di Torino, Corso Principe Eugenio n. 2, produceva gli elaborati relativi allo studio di fattibilità tecnico/economica, progettazione definitiva-esecutiva, in unica fase, dell'opera pubblica "Interventi di messa in sicurezza non strutturale degli intradossi dei solai e dei controsoffitti delle scuole Gandhi, Borione e Savio", che venivano rubricati al protocollo dell'ente con il n. 25.001;
- Con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 15/12/2016 veniva approvato il progetto summenzionato, avente un quadro economico complessivo di euro 225.000,00, consistente nella messa in sicurezza non strutturale dell'intradosso dei solai delle scuole Gandhi, Borione e Savio. L'intervento si è sviluppato a fronte delle indagini effettuate nei mesi di settembre – ottobre 2016, a loro volta basate sulle indicazioni fornite dal Capitolato Tecnico allegato all'Avviso pubblicato per il finanziamento delle stesse indagini diagnostiche dei solai degli edifici scolastici (D.P.C.M. 933/2015);
- Richiamata la determinazione a contrarre n. 54/STEU del 27/12/2016, con la quale:
 - Si stabiliva di affidare l'esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza non strutturale intradossi solai e controsoffitti delle scuole Gandhi, Borione e Savio", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti,

nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato;

- Si approvava la bozza di indagine di mercato e la bozza di contratto;
- Si provvedeva, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 15/12/2016, a prenotare la somma di € 200.258,40, corrispondente all'importo complessivo del quadro economico dei lavori di "Messa in sicurezza non strutturale intradossi solai e controsoffitti delle scuole Gandhi, Borione e Savio", al netto dell'impegno di spesa di € 24.741,60 a favore dello studio Settanta7 di Torino derivante dalla determina di affidamento di incarico n. 38/STEU del 31/10/2016;
- Dato atto che:
 - In data 28/12/2016 veniva pubblicato sul sito istituzionale dell'ente del Comune di Gassino Torinese l'Avviso esplorativo, il quale riportava, oltre alle generali informazioni in merito alla gara d'appalto, il termine per la presentazione della manifestazione di interesse stabilito per le ore 11:00 del giorno 13/01/2017;
 - Entro il termine summenzionato pervenivano n. 4 manifestazioni di interesse, e pertanto non si è proceduto alle operazioni di sorteggio dei candidati, in quanto in numero inferiore a quanto previsto dal D.Lgs. 50/16;
 - Con determinazione della CUC n. 1 del 03/02/2017 veniva approvata la lettera d'invito alla "procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c)";
 - In data 03/02/2017 venivano trasmesse, a mezzo posta elettronica certificata, numero quattro lettere d'invito a presentare offerta economica entro il termine perentorio del 20/02/2017, ore 17:30;
 - Con determinazione della CUC n. 2 del 22/02/2017 veniva nominato il seggio di gara;
 - Entro il termine sopracitato sono pervenuti numero due plichi presentati dai seguenti operatori economici:

Nr.	Denominazione Impresa	Data	Protocollo
1	CORNAGLIA F.LLI SRL	17/02/2017	3.912
2	FAGI SNC DI LACICERCHIA I. & C.	20/02/2017	3.978

- Visto il Verbale del seggio di gara della Centrale Unica di Committenza tra il Comune di Gassino Torinese e il Comune di San Sebastiano da Po, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- Visto l'avviso di proposta di aggiudicazione pubblicato in data 06/03/2017 sul sito istituzionale del Comune di Gassino Torinese nella sezione "Amministrazione trasparente", dal quale risulta che l'operatore economico primo nella graduatoria è l'impresa CORNAGLIA F.Lli S.r.l. con sede in Caraglio (CN), Frazione Paschera S. Defendente n. 40/A - Codice Fiscale e P.IVA 0196358046 che ha prestato il maggior ribasso nella percentuale del 18,13%;
- Visto l'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Ritenuto dover procedere nel rispetto di quanto stabilito dal suddetto articolo;
- Dato atto che è stato effettuato l'accertamento previsto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i., in relazione alla compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento con i relativi stanziamenti del bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica relative al "pareggio di bilancio di competenza", contenute nei commi 465 e seguenti dell'art. 1 della Legge 11 dicembre 2016, n. 232;

- Visto il Regolamento delle determinazioni, approvato con deliberazione del C.C. n. 23 del 20.03.1997;
- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 22 dicembre 2016, con la quale sono stati proposti i Responsabili dei Servizi, alla quale hanno fatto seguito i relativi decreti sindacali di nomina di ciascun Responsabile;
- Visto il bilancio di previsione 2017-2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 28 febbraio 2017;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 2 marzo 2017 con la quale sono stati assegnati ai Responsabili dei Servizi i relativi budget;

DETERMINA

- Di prendere atto del verbale delle operazioni di gara in oggetto, iniziate e concluse in data 03/03/2017;
- Di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP di cui all'avviso in data 06/03/2017;
- Di aggiudicare i lavori di "Messa in sicurezza non strutturale intradossi solai e controsoffitti delle scuole Gandhi, Borione e Savio" all'impresa CORNAGLIA F.Lli S.r.l. con sede in Caraglio (CN), Frazione Paschera S. Defendente n. 40/A - Codice Fiscale e P.IVA 0196358046, la quale ha offerto il minor prezzo, prestando il ribasso del 18,13%, da cui deriva l'importo di contratto di € 143.179,00 (oneri non soggetti a ribasso compresi), oltre IVA 10%;
- Di impegnare, come segue, la spesa complessiva di € 166.355,30 al capitolo 04022.02.2068 del bilancio di previsione in corso, avente ad oggetto "Spese per opere di messa in sicurezza edifici scolastici" e, contestualmente revocare la prenotazione di impegno n. 51571 per la somma di € 200.258,40:
 - € 157.496,90 Spesa per lavori a favore dell'impresa CORNAGLIA F.Lli S.r.l. con sede in Caraglio (CN), Frazione Paschera S. Defendente n. 40/A - Codice Fiscale e P.IVA 0196358046 - conto corrente bancario dedicato ai fini della tracciabilità IBAN IT 34 1 08639 46070 000010104549 acceso presso la Banca di Caraglio e della Riviera dei Fiori - Agenzia di Caraglio;
 - € 225,00 Spese per il pagamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici a favore di A.N.A.C.;
 - € 8.633,40 per le spese di cui alle voci B.6) a B.7) del quadro economico di spesa esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 149/2016;
- Di dare atto che l'economia di spesa derivante dal ribasso d'asta ammonta ad € 33.903,10 (IVA compresa);
- Di dare atto che, come previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ed il contratto, la cui bozza è stata approvata in data 27/12/2016 con la determinazione n. 54/STEU, verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a rogito Segretario Comunale entro il termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016;
- Che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti interessati ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016;
- Di dare atto, ai fini della imputazione della spesa, che la scadenza dell'obbligazione passiva qui assunta è prevista entro il termine del corrente esercizio finanziario;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA IL COMUNE DI GASSINO

TORINESE E IL COMUNE DI SAN SEBASTIANO DA PO

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, CON
IL SISTEMA DELL'AVCPASS PER LA VERIFICA DEI REQUISITI,
PER I LAVORI AD OGGETTO "MESSA IN SICUREZZA NON
STRUTTURALE INTRADOSSI SOLAI E CONTROSOFFITTI SCUOLE
GANDHI - BORIONE E SAVIO" - CUP B34H16001830004 - CIG
692515852A. -----

AMMISSIONE DELLE IMPRESE CONCORRENTI. -----

APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LA DOCUMENTAZIONE

AMMINISTRATIVA E LE OFFERTE ECONOMICHE. -----

Procedura di gara: art. 36, comma 2, D. Lgs. 50/2016. -----

Criterio di aggiudicazione: del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95,
comma 4, lett. a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,
determinato mediante ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo
dei lavori soggetti a ribasso. -----

L'anno duemiladiciassette il giorno tre del mese di marzo, alle ore 10:25,
in Gassino Torinese P.zza Antonio Chiesa 3, nell'Ufficio del Segretario
Comunale, si è riunita la Commissione di Gara, nominata con
determinazione della CUC n. 2 del 22 febbraio 2017, composta dai
seguenti membri: -----

- Arch. Anna Casalone, che in qualità di Responsabile Unico del
Procedimento e di Responsabile della Centrale Unica di Committenza,
svolge la funzione di Presidente e di responsabile della verifica dei
requisiti mediante AVCPASS; -----

- D.ssa Anna Anobile, che in qualità di Segretario Comunale dell'Ente,
svolge la funzione di membro esperto; -----

- Adele Toscano, dipendente comunale, in qualità di segretario
verbalizzante; -----

SI PREMETTE CHE

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 15/12/2016,
esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei
lavori ad oggetto "Messa in sicurezza non strutturale intradossi solai e
controsoffitti delle scuole Gandhi, Borione e Savio", redatto dallo Studio
Settanta7 di Torino, e prodotto al protocollo generale dell'ente in data
14/12/2016, prot. 25.001, avente un quadro economico complessivo di €
225.000,00, di cui Euro 170.000,00 per importo lavori a base d'asta ed
Euro 4.000,00 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso; -----

Con determinazione a contrarre del servizio interessato, n. 54/STEU del
27/12/2016, veniva definita la procedura di affidamento dei lavori e altresì,
si dava atto che, come enunciato nella Deliberazione ANAC n. 157 del
17/02/2016, ad oggetto "Regime transitorio dell'utilizzo del sistema
AVCpass" per la verifica dei requisiti generali e per la verifica sul
possessione dell'Attestato di qualificazione SOA (art. 84 del D.Lgs. 50/2016)
degli operatori economici invitati, si procederà attraverso la Banca dati
centralizzata gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
denominata Banca dati nazionale degli operatori economici. -----

In data 28/12/2016 veniva pubblicato sul sito istituzionale dell'ente del
Comune di Gassino Torinese l'Avviso esplorativo, il quale riportava, oltre
alle generali informazioni in merito alla gara d'appalto, il termine per la

presentazione della manifestazione di interesse stabilito per le ore 11:00
del giorno 13/01/2017. -----

Entro il termine summenzionato sono pervenute al protocollo dell'ente n.
4 manifestazioni di interesse, e pertanto non si è proceduto al sorteggio. ---

In data 03/02/2017 venivano trasmesse, a mezzo posta elettronica
certificata, numero quattro lettere d'invito a presentare offerta economica,
stabilendo come termine perentorio il 20/02/2017 entro le ore 17:30. -----

Entro il termine sopracitato sono pervenuti numero due plichi presentati
dai seguenti operatori economici:

Nr.	Denominazione Impresa	Data	Protocollo
1	CORNAGLIA F.lli srl Impresa Edile	17/02/2017	3.912
2	FAGI snc di Lacicerchia I. & C.	20/02/2017	3.978

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la gara, ed alla presenza del Segretario Comunale, D.ssa
Anna Anobile, del segretario verbalizzante, Adele Toscano, esamina i
plichi amministrativi pervenuti, e, constatata la loro regolarità ed integrità,
si procede all'apertura dei medesimi; -----

Esaminata la "documentazione amministrativa" pervenuta, richiesta per
l'ammissione alla gara, viene riscontrato quanto segue:

Nr.	Denominazione Impresa	Protocollo	Documentazione
1	CORNAGLIA F.lli srl Impresa Edile	3.912	Completa
2	FAGI snc di Lacicerchia I. & C.	3.978	Completa

Ultimate le operazione di verifica dei plichi amministrativi, il seggio di
gara procede con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche,

dalle quali risulta quanto segue:

Nr.	Denominazione Impresa	Protocollo	Ribasso percentuale
1	CORNAGLIA F.lli srl Impresa Edile	3.912	18,13%
2	FAGI scn di Lacicerchia I. & C.	3.978	5,00%

Il seggio di gara, alle ore 10:50, approva la graduatoria finale degli offerenti, come sopra riportata, e propone al Responsabile di Servizio/RUP l'aggiudicazione all'operatore economico primo nella graduatoria, CORNAGLIA F.lli s.r.l. Impresa Edile con sede in Frazione Paschera S. Defendente n. 40/A a Caraglio (CN) - Codice Fiscale e P.IVA 0196358046, trasmettendogli allo scopo il presente verbale. -----

Si allega al verbale: -----

- Offerta dell'impresa di cui si propone l'aggiudicazione. -----

Letto e confermato: -----

I MEMBRI DEL SEGGIO DI GARA: -----

In originale f.to (Arch. Anna CASALONE) - Responsabile CUC e Presidente -----

In originale f.to (D.ssa Anna ANOBILE) - Segretario Comunale e membro esperto -----

In originale f.to (Adele Toscano) - Segretario Verbalizzante -----



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Provincia di Torino

Allegato B) –

DA COMPILARSI DIRETTAMENTE DA PARTE DELL'IMPRESA OFFERTA ECONOMICA



Il sottoscritto **CORNAGLIA SECONDO** nato il 05-04-1954 a Caraglio (CN) in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa **CORNAGLIA FRATELLI S.R.L.** con sede in Caraglio – Frazione Paschera San Defendente n. 40/A – Cap. 12023 codice fiscale n. 01963580046 - partita IVA n. 01963580046

In riferimento ai lavori di "Messa in sicurezza non strutturale intradossi solai e controsoffitti scuole Gandhi – Borione e Savio", a seguito della completa presa visione e accettazione degli elaborati tutti costituenti il progetto esecutivo dei lavori summenzionati;

Di accettare in ogni sua parte e di ritenere congruo quanto contenuto nell'elenco dei "prezzi unitari ed analisi prezzi – GASS_E_DOC 004" ed in conseguenza, l'importo posto a base di gara;

Visto e accettato tutto quanto contenuto nella lettera d'invito;

Con la presente

OFFRE

Tenuto conto di quanto sopra per l'esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza non strutturale intradossi solai e controsoffitti scuole Gandhi – Borione e Savio", oggetto del presente appalto, un ribasso percentuale del 18,13% (in lettere diciotto virgola tredici per cento) sul prezzo posto a base d'asta, considerato al netto degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza.

I costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, ammontano ad € 2.650,00 (Euro duemiloseicentocinquanta/00)

Luogo e data, Caraglio 14-02-2017

CORNAGLIA FRATELLI S.R.L.
Timbro e firma
Via Paschera S. Defendente, 40/A
12023 CARAGLIO (CN)
Partita IVA 01963580046
Tel. 0171.610756 - Fax 0171.610060

Allega alla presente: copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

