



# COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

## ORIGINALE OPERE PUBBLICHE - EDILIZIA E URBANISTICA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

**N. 14/STEU DEL 12/04/2022**

**N° GENERALE 70**

**OGGETTO: CONCLUSIONE CONFERENZA DI SERVIZI FINALIZZATA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO UNITARIO DI COORDINAMENTO (P.U.C.) RELATIVO ALL'AREA "L2" – ZONA T3 DEL VIGENTE P.R.G.C. – STRADA PROVINCIALE N.590.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Il Comune di Gassino T.se ha approvato i criteri commerciali comunali previsti dall'art. 8 comma 3 del D.Lgs. n. 114/1998 e s.m.i. dalla Legge Regionale sul commercio con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 29/11/2007, successivamente modificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 25.11.2010;
- Detti criteri comunali hanno delineato la zonizzazione di settore riconoscendo, tra le altre zone di insediamento commerciale, anche una Localizzazione di tipo L2 sulla strada provinciale n.590, avente superficie territoriale inferiore a 40.000 metri quadrati;
- Come previsto dall'iter procedurale definito dalla Regione Piemonte nel caso di riconoscimento di Localizzazioni commerciali di tipo L2, l'approvazione dei criteri commerciali comunali è stata preceduta, sia dalla consultazione delle organizzazioni di tutela dei consumatori e delle organizzazioni imprenditoriali del commercio rappresentative a livello provinciale (ai sensi dell'art.29 c.3, lett. a della DCR 563-13414/99 e s.m.i.), sia da Valutazione ex ante degli aspetti economici, strutturali, territoriali e sociali dell'intero Comune (ai sensi dell'art.14, c.4, lett. b della DCR 563-13414/99 e s.m.i.) rispetto alla quale la Città Metropolitana di Torino ha espresso il proprio parere (D.D. n.127-1244633 del 24/10/2007);
- La zonizzazione commerciale è stata recepita nel PRGC approvato con D.G.R. n. 17-3205 del 30/12/2011, nel quale è individuata nell'ambito della zona denominata "T3 – area terziario – commerciale di nuova formazione".
- La Localizzazione commerciale L2 riconosciuta deve essere sottoposta a Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.), la cui approvazione è condizione pregiudiziale al compiersi degli interventi soggetti ad autorizzazione commerciale per medie e grandi strutture di vendita e a permesso di costruire;
- La società "DEVELOP 92 s.r.l." ha presentato al Comune la proposta preliminare di P.U.C. (prot. 15228 del 8 ottobre 2021, oltre a successiva trasmissione telematica del 11 ottobre 2021 prot. 15286 e 15308), predisposta con il contributo specialistico della società SOTRECO s.n.c.
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 23.12.2021 ad oggetto: "RECEPIMENTO DELLA PROPOSTA DI PROGETTO UNITARIO DI COORDINAMENTO (PUC), PRESENTATA DALLA SOCIETA' "DEVELOP 92 S.R.L." E RELATIVO ALL'AREA L2 – ZONA T3 DEL VIGENTE P.R.G.C. – STRADA PROVINCIALE N.590.", dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto a:

- Ricepire la proposta preliminare di Progetto Unitario di Coordinamento (PUC), presentata dalla società “DEVELOP 92 s.r.l.” relativamente alla Localizzazione commerciale L2 – zona T3 del vigente P.R.G.C. – strada provinciale n.590;

- Dare mandato agli uffici comunali di procedere alla formale convocazione della Conferenza dei Servizi con la Città Metropolitana e con i Comuni limitrofi, ponendo il termine di 30 giorni per la trasmissione dei pareri;

- Dare atto che, a seguito delle risultanze della Conferenza dei Servizi con la Città Metropolitana e i Comuni limitrofi, sarà completato l'iter procedurale previsto con l'approvazione del progetto definitivo del P.U.C. da parte dell'Organo competente;

- Demandare alla successiva pianificazione esecutiva l'attuazione dell'ambito L2 in conformità alle indicazioni del P.U.C.

- con provvedimento del 20.01.2022 prot. 991 ad oggetto: “Avviso di indizione di conferenza di servizi in modalità asincrona finalizzata all'approvazione del Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.) relativo all'area L2 – zona T3 del vigente P.R.G.C. – strada provinciale n.590” indirizzato alla Città Metropolitana di Torino ed a tutti i Comuni contermini, è stata formalmente avviata la prescritta procedura con invito per gli Enti coinvolti ad esprimersi, in particolare, in merito alla definizione delle soluzioni viabilistiche per il potenziamento della rete infrastrutturale di che trattasi, fissando il termine di trenta giorni dalla ricezione dello stesso per eventuali determinazioni.

Verificato che in merito alla conferenza di servizi di che trattasi sono pervenuti i contributi di:

- Città Metropolitana – documento recante prot. 25573 del 18/02/2022 – agli atti comunali prot. 2845 del 21/02/2022;
- Comune di Rivalba – documento recante prot. 712 del 22/02/2022 – agli atti comunali prot. 3043 del 23/02/2022;

Visto il contenuto dei predetti contributi pervenuti, si è ritenuto che non incidessero in modo significativo sul progetto preliminare di “Progetto Unitario di Coordinamento” e si è quindi confermato lo stesso come versione definitiva; pertanto, con nota del 16.03.2022 prot. n. 4312, si è provveduto a ritrasmetterlo alla Città Metropolitana di Torino per la successiva fase di espressione sullo stesso Progetto Unitario di Coordinamento definitivo, come previsto dalla DGR n. 191-43016 del 20/11/2012.

Vista la nota pervenuta in data 24.03.2022 prot. 4834 da Città Metropolitana di Torino ad oggetto: “Trasmissione parere della Città Metropolitana di Torino – Concertazione PUC – “L2” – zona T3 del PRGC – Strada Baudana angolo SP 590 Comune di Gassino Torinese (pratica n. C\_PUCL2/001/2022)” nonché l'allegata determina, con la quale viene espresso parere favorevole;

- Visto il Regolamento delle determinazioni, approvato con deliberazione del C.C. n. 23 del 20.03.1997;
- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Richiamati i decreti sindacali di nomina dei Responsabili di Servizio del 27 dicembre 2021, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267, aventi efficacia sino al 31/12/2022, nonché il decreto sindacale di nomina del Segretario Comunale quale Responsabile di Servizio, del 09 gennaio 2020 e del 30/09/2021, con l'attribuzione ex art. 97, comma 4 lettera d), delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267, aventi rispettivamente efficacia sino alla fine del mandato elettorale e sino a nuove disposizioni;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata autorizzata la gestione provvisoria del PEG anno 2022 e contestualmente sono stati assegnati ai responsabili dei servizi i relativi budget;

## **D E T E R M I N A**

Di concludere con il presente atto la Conferenza di Servizi, indetta con provvedimento del 20.01.2022 prot. 991, in modalità asincrona, finalizzata all'approvazione del Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.) relativo all'area L2 – zona T3 del vigente P.R.G.C. – strada provinciale n. 590, dando atto che:

- tutti i pareri / contributi formulati dagli Enti coinvolti e citati in premessa, che vengono allegati alla presente determinazione, non hanno comportato la necessità di modifiche e/o variazioni al progetto preliminare del P.U.C.

- il Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.) presentato come progetto preliminare dalla società "DEVELOP 92 s.r.l in data 08.10.2021 prot. 15228 (oltre a successiva trasmissione telematica del 11 ottobre 2021 prot. 15286 e 15308), predisposta con il contributo specialistico della società SOTRECO s.n.c., è da intendersi progetto definitivo;

- sul medesimo progetto definitivo si è espressa favorevolmente, ai sensi dell'art. 14 della D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999 e s.m.i., la Città Metropolitana di Torino con determinazione del Dirigente della Funzione Specializzata "Urbanistica e Copianificazione" n. 1190 del 23.03.2022, pervenuta agli atti comunali con nota in data 24.03.2022 prot. 4834, allegata al presente provvedimento.

- copia della presente Determinazione sarà trasmessa, con PEC mail, a tutti i soggetti coinvolti in sede di Conferenza di Servizi;

- a seguito delle risultanze della Conferenza di Servizi in oggetto seguirà l'approvazione del progetto definitivo del P.U.C. da parte dell'Organo competente, come già previsto con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 23.12.2021.

Gassino Torinese, 12/04/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
( Anna Casalone )

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Gassino Torinese, **21/04/2022**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
( Diana Verneau )



# COMUNE DI RIVALBA

*Città Metropolitana di Torino*

CAP 10090

TEL. 011/9604527

FAX 011/9816900

C.F. 82500550015 - P.IVA 02053720013

Protocollo Uscita  
n. 712 del 22 febbraio 2022

Spett.le  
COMUNE DI GASSINO TORINESE  
Servizio Opere Pubbliche  
Edilizia ed Urbanistica  
p.zza Antonio Chiesa n. .3  
10090 Gassino Torinese

c.a. Anna CASALONE

Oggetto: Conferenza di servizi asincrona per l'approvazione del P.U.C- area L2 su S.P. 590.  
CONSIDERAZIONI.

In merito a quanto in oggetto, a seguito di valutazione degli elaborati che descrivono la proposta progettuale, si comunica che l'Amministrazione comunale nulla ha da eccepire per quanto attiene alla viabilità trattandosi di interventi che sembrano non incidere sulla viabilità comunale.

Si sottolinea tuttavia che

- la proposta presentata comporterà un aggravio del traffico sugli assi interessati con conseguente ricaduta sulla viabilità di tutta la zona circostante;
- il proliferare di nuovi insediamenti commerciali analoghi a quello proposto, incideranno sempre più negativamente sul commercio locale di vicinato, che ne subirà dannose conseguenze.

Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti

Rivalba, 17 febbraio 2022

IL SINDACO  
Geom. Davide ROSSO

Prot. n. (\*)

Data (\*)

(\*) Numero di protocollo e data presenti  
nel file .xml di segnatura informatica

Protocollo Uscita  
n. 41295 del 24 marzo 2022

Al Signor Sindaco

All'Ufficio Tecnico Comunale  
Settore Lavori Pubblici, Edilizia ed Urbanistica  
c.a. Responsabile del Procedimento  
Geom. Silvana Camino

COMUNE DI GASSINO TORINESE  
gassino@cert.ruparpiemonte.it

Alla Regione Piemonte  
Direzione Cultura, Turismo e Commercio  
Settore Commercio e Terziario  
c.a. Dott. Claudio Marocco  
commercioterziario@cert.regione.piemonte.it

Oggetto: TRASMISSIONE PARERE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO –  
CONCERTAZIONE PUC – “L2” – zona T3 del PRGC – Strada Baudana angolo SP 590  
COMUNE DI GASSINO TORINESE  
(PRATICA N. C\_PUCL2/001/2022)

Con riferimento all'oggetto, si trasmette, in allegato, copia della Determinazione del  
Dirigente della Funzione Specializzata “Urbanistica e Copianificazione” n. 1190 del 23 marzo 2022..

Distinti saluti.

Il Funzionario  
(Arch. Beatrice Pagliero)  
F.to digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs 82/2005

ATTO N. DD 1190

DEL 23/03/2022

Rep. di struttura DD-UA0 N. 80

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'  
DIREZIONE DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITA'  
URBANISTICA E COPIANIFICAZIONE**

**OGGETTO:** COMUNE DI GASSINO TORINESE - D.C.R. N. 563-13414 DEL 29/10/1999 S.M.I. - PROPOSTA DI PROGETTO UNITARIO DI COORDINAMENTO PER LOCALIZZAZIONE "L2" - ZONA T3 DEL P.R.G.C. - STRADA BAUDANA ANGOLO S.P. N. 590 - CONCERTAZIONE CON CITTÀ' METROPOLITANA DI TORINO - PARERE.

**vista** la richiesta di parere, ai sensi dell'articolo 14, comma 4, lett. b) della D.C.R. n. 563-13414/99 e s.m.i., trasmessa dal Comune di Gassino Torinese, con nota prot. n. 4312 del 16 marzo 2022 (PEC ns. prot. n. 37599 stessa data), relativa alla proposta di *Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.)* per la Localizzazione commerciale urbano-periferica non addensata "L2" - zona T3 del P.R.G.C. vigente; (*Prat. n. C\_PUCL2\_001/2022*)

**dato atto** che il Comune di Gassino Torinese è compreso nell'*area di programmazione commerciale di Torino*, quale **Comune Subpolo**, ai sensi della disciplina commerciale regionale, attualmente vigente;

**dato atto** che, ai sensi dell'articolo 15, comma 3 della D.C.R. n. 563-13414/99 e s.m.i. l'Amministrazione Comunale, al fine del rilascio dell'autorizzazione commerciale per l'attivazione di centri commerciali in Localizzazioni non addensate di tipo L2 o in Addensamenti A5 è tenuta alla formazione e alla approvazione del PUC (Progetto Unitario di Coordinamento);

**rilevata**, a seguito di richiesta del Soggetto attuatore dell'area T3 del vigente P.R.G.C., come recepita dalla deliberazione G.C. n. 138 del 23/12/2021, finalizzata alla realizzazione di un nuovo centro commerciale, la necessità di predisporre il citato PUC, si evidenzia, per quanto attiene la Localizzazione L2, quanto segue:

- è articolata lungo la S.P. n. 590, principale asse viario di collegamento tra il Torinese ed il Chivassese;
- interessa una zona urbanistica inserita nel Piano Regolatore Comunale avente destinazione "commerciale"; non insistendo pertanto su aree a destinazione agricola e/o di pregio ambientale;
- è stata riconosciuta previa specifica valutazione "ex-ante" degli aspetti economici, strutturali, territoriali e sociali dell'intero Comune;
- verifica la coerenza con i contenuti del Piano Territoriale Provinciale vigente (PTC2), come previsto dalla vigente normativa in materia;

**rilevato** altresì, che il PUC in oggetto, per la Localizzazione commerciale non addensata L2 - definisce e prevede, quanto segue:

- la superficie territoriale dell'area interessata, pari a mq 48.433 (dei quali, **mq 38.000 computabili ai fini commerciali** e per una superficie utile lorda pari a mq 15.200, fatte salve ulteriori disposizioni in sede di SUE);
- lo studio dell'organizzazione delle intersezioni viarie e degli svincoli di immissione finalizzato a non creare intralcio sulla viabilità esistente e di nuova formazione; gli aspetti relativi agli interventi sul tracciato della SP n. 590, sono stati **condivisi e coordinati** con la competente Direzione Viabilità dell'Ente scrivente e saranno **esplicitate, nel dettaglio, in sede convenzionale**;
- l'individuazione degli assi stradali principalmente interessati, i relativi livelli di servizio di progetto e le verifiche necessarie sulle infrastrutture;
- l'implementazione della rete ciclabile e dei collegamenti con il servizio di trasporto pubblico;
- l'analisi di compatibilità ambientale da cui derivare le opere di mitigazione necessarie e le caratteristiche progettuali dell'insediamento commerciale;

(Cfr: *Relazione Illustrativa*)

**considerato** che l'articolo 26, comma 2 bis) della deliberazione del Consiglio Regionale n. 563 - 13414 del 29/10/1999 e s.m.i. prevede, per le localizzazioni L2 oggetto di Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.), una concertazione preliminare con i Comuni confinanti facenti parte dell'Area di Programmazione e la Città Metropolitana ai sensi dell'articolo 14 *lettera b)* comma 3 della D.C.R. n. 563-13414/1999, da effettuarsi a cura del Comune interessato;

**dato atto** che il Comune di Gassino Torinese, ha:

- con nota PEC prot. n. 991 del 20/01/2022 (PEC ns. prot. n. 10124, stessa data), convocato ai sensi del comma 2, Legge n. 241/1990 e s.m.i., la Conferenza dei Servizi in *forma semplificata ed in modalità asincrona*, per lo svolgimento della fase di "*concertazione*", prevista dalla vigente normativa in materia di commercio in sede fissa, invitando i Comuni limitrofi e la Città Metropolitana di Torino, quest'ultima, in particolare per la condivisione e l'approfondimento, degli aspetti di carattere viabilistico;
- con nota prot. n. 4312 del 16 marzo 2022 (PEC ns. prot. n. 37599, stessa data) ha trasmesso i contributi pervenuti a seguito della sopracitata convocazione ed il Progetto Unitario di Coordinamento per l'espressione finale della Città Metropolitana;

**dato atto** che la Città Metropolitana, si è espressa con nota prot. n. 25573 del 18/02/2022 nella fase di "*concertazione*" con i Comuni limitrofi, sul Documento di Proposta di PUC, sia in merito agli aspetti di pianificazione territoriale generale afferenti la coerenza con il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC2) sia in materia di viabilità, in considerazione delle ricadute su un tratto dell'asse viario della S.P. n. 590, di proprietà dell'Ente scrivente;

**esaminato** il vigente Piano Territoriale di Coordinamento "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21 luglio 2011, pubblicata sul B.U.R. n. 32 del 11 agosto 2011 ed in particolare le disposizioni delle Norme di Attuazione immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti settoriali e dei privati: art. 8 *Misure di salvaguardia e loro applicazione*; comma 5, art. 26 *Settore agroforestale*; commi 1 e 3, art. 39 *Corridoi riservati ad infrastrutture*; art. 40 *Area speciale di C.so Marche*; comma 2, art. 50 *Difesa del suolo*;

Visti:

- gli articoli 19 e 20 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'articolo 4, Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Torino, approvato ai sensi dell' art. 1 comma 9 Legge 56/2014, dalla Conferenza Metropolitana il 14/04/2015 con deliberazione prot. n. 9560/2015, entrata in vigore il 01/06/2015;
- atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

#### **DETERMINA**

1. **di esprimere**, (ai sensi dell'articolo 14 della D.C.R. n. 563-13414 del 29/10/2009 e s.m.i.), **parere favorevole** in merito alla proposta formulata dal Comune di Gassino Torinese, di Progetto Unitario di Coordinamento (PUC) relativa alla *Localizzazione commerciale urbano-periferica non addensata - in zona T3 del P.R.G.C. vigente - Strada Baudana angolo SP590*;
2. **di dare atto** che la presente determinazione non entra nel merito delle scelte e valutazioni operate dal Comune, connesse alla proposta di localizzazione in oggetto, in materia di criteri, distanze ed eventuali deroghe previste dalla D.C.R. n. 563-13414/1999 e s.m.i. e non esime l'Amministrazione Comunale dall'assolvimento delle procedure ivi stabilite;
3. **di trasmettere** al Comune di Gassino Torinese ed alla Regione Piemonte - *Direzione Cultura, Turismo e Commercio - Settore Commercio e Terziario*, la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza;

Torino, 23/03/2022

IL DIRIGENTE (URBANISTICA E COPIANIFICAZIONE)  
Firmato digitalmente da Giannicola Marengo

Prot. n. (\*)

Data (\*)

(\*) Numero di protocollo e data presenti  
nel file .xml di segnatura informatica

Protocollo Uscita  
n. 25573 del 18 febbraio 2022

**Al Comune di**

**GASSINO TORINESE**

Ufficio Tecnico Comunale

Settore Lavori Pubblici, Edilizia ed  
Urbanistica

c.a. Responsabile del Procedimento

**Geom. Silvana Camino**

*gassino@cert.ruparpiemonte.it*

E, p.c. **Città Metropolitana di Torino**

**Sportello Concessioni presso Direzione**

**Coordinamento Viabilità**

**Geom. Daniele Calavita**

**Direzione Coordinamento Viabilità -**

**Viabilità 1 Responsabile U.O. 1**

**Geom. Giovanni Gavazzi**

**Oggetto: PROPOSTA PRELIMINARE DI PROGETTO UNICO DI COORDINAMENTO**

**ai sensi art. 14, comma 4 lettera b) DCR DCR 563-13414/99 e s.m.i.**

**Nuova Localizzazione L2, zona "T3" del PRGC**

**GASSINO TORINESE Strada Baudana angolo SP 590.**

**Concertazione**

Conferenza dei Servizi in modalità asincrona

**Contributo della Città Metropolitana di Torino**

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi, convocata in modalità *asincrona*, dal Comune di Gassino Torinese, con nota prot. n. 991 del 20 gennaio 2022 (PEC ns. prot. n. 10124 del 24/01/2022) per la discussione nella fase di concertazione con l'Ente scrivente ed i Comuni limitrofi, dei contenuti del PUC per la successiva attuazione di un intervento a destinazione commerciale, compreso nell'ambito della Localizzazione Commerciale L2 - zona normativa "T3" del P.R.G.C. vigente, in fregio a Strada Baudana angolo SP 590, viabilità, quest'ultima, di competenza della Città Metropolitana, si fa presente quanto segue:

- l'intervento oggetto della Conferenza, è stato analizzato nel corso degli anni dall'Ente scrivente, sia nell'ambito della disciplina urbanistica e commerciale che viabilistica, come peraltro evidenziato dalla documentazione inviata, in merito:

- alla *valutazione ex ante* della localizzazione L2;

- al riconoscimento della destinazione d'uso della zona "T3" afferente alla Localizzazione Commerciale

L2, avvenuto con Variante Parziale n. 2 al P.R.G.C..

I contributi sopra richiamati, sono stati recepiti dalla Società "DEVELOP 92 Srl" nella Proposta preliminare di Progetto Unitario di Coordinamento, presentata al Comune.

La documentazione individua:

- una zona, avente superficie inferiore a mq 40.000, la quale ricomprende una zona industriale dismessa, esterna dal tessuto residenziale del centro abitato, non avente caratteristiche di pregio agricolo o ambientale, risultando, quindi, coerente con il dettato dell'articolo 33 "Settore del Commercio" del PTC2, non comportando ulteriore consumo di suolo libero;
- i vincoli di carattere idrogeologico che interessano la zona, al fine di operare le scelte costruttive adeguate, ai sensi della vigente normativa in materia;
- i flussi di traffico gravanti sulla zona e la verifica del mantenimento di livelli compatibili con la normativa regionale in materia di commercio, ad oggi vigente;
- gli aspetti di coerenza con la Pianificazione sovraordinata (PTR, PPR) ed in particolare con il PTC2;
- gli interventi di mitigazione e tra questi di peculiare interesse per l'Ente scrivente, il *raccordo con la rete di trasporto pubblico* ed il *collegamento con i percorsi ciclabili e pedonabili*;

Per quanto attiene l'aspetto viabilistico, nel dare atto che interlocuzioni, tra lo "Sportello Concessioni" della Direzione *Coordinamento Viabilità - Viabilità 1* ed i proponenti, sono in corso da tempo, al fine di concordare i necessari interventi che interessano l'asse viario di competenza dell'Ente scrivente, anche in ragione del rilievo che lo stesso assume nell'ambito del territorio metropolitano; a tal proposito si allega la nota prot. n. 21902 del 14/02/2022, della citata Direzione.

Alla luce di quanto precede, si evidenzia la coerenza dei contenuti della Proposta di PUC con le previsioni del Piano Territoriale della Città Metropolitana (PTC2), tali aspetti dovranno essere ripresi nella stesura definitiva del Progetto Unitario ed eventualmente implementati con i contributi e le osservazioni che dovessero pervenire, a seguito della Conferenza in oggetto, dagli Enti coinvolti nell'iter approvativo.

Si rammenta, infine che ulteriori approfondimenti, nelle materie di competenza, potranno essere condotti dall'Ente scrivente nella successiva fase di espressione sul Progetto Unitario di Coordinamento (PUC), come previsto dalla DGR n. 191-43016 del 20/11/2012.

A disposizione per eventuali chiarimenti,  
Cordiali saluti

Il Dirigente del  
Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità  
in Staff

Ing. *Giannicola Marengo*  
F.to digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs 82/2005



Città metropolitana di Torino

Prot. (\*)

Data (\*)

(\*) N.ro di protocollo e data presenti nel file .xml di *segnatura informatica*

trasmessa a mezzo p.e.c.

Strutt. Mittente UA3

Strutt. Destinataria UA01

Prat. n. 103087

Protocollo Uscita  
n. 25573 del 18 febbraio 2022

E, p.c.

Spett.le

**Città metropolitana di Torino**

**Direzione Territorio e Trasporti**

**Funzione Specializzata Urbanistica e**

**Copianificazione**

[beatrice.pagliero@cittametropolitana.torino.it](mailto:beatrice.pagliero@cittametropolitana.torino.it)

**Città metropolitana di Torino**

**Direzione Coordinamento Viabilità - Viabilità 1**

**Responsabile U.O. 1**

[giovanni.gavazzi@cittametropolitana.torino.it](mailto:giovanni.gavazzi@cittametropolitana.torino.it)

**OGGETTO: Strada Provinciale n. 590 della Val Cerrina (cod. p590).  
Avviso di indizione di conferenza di servizi in modalità asincrona per l'approvazione del  
Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.) relativo all'area L2 - zona T3 P.R.G.C..  
Comunicazioni in materia stradale.**

In riferimento alla convocazione del Comune per la conferenza in forma asincrona (prot. 991 del 20.1.2022) e visionata la documentazione trasmessa (in particolare la Relazione ed il § Impatto sulla viabilità);

Considerate le interlocuzioni già in essere circa la redazione del progetto, **si resta in attesa di esaminare nel dettaglio quanto elaborato a seguito delle sessioni e del sopralluogo congiunto esperito il 14.2.2020:**

si prende atto delle sistemazioni e delle infrastrutturazioni proposte genericamente riportate nella Tav. 3 e nella relazione stessa, **demandando l'espressione del nulla-osta previsto per la procedura integrata alle valutazioni conseguenti all'istruttoria di norma per quanto attiene gli aspetti viabilistici.**

Pertanto si ritiene di dover acquisire dal Comune il progetto di dettaglio depositato, circa interferenze e modifiche proposte al tracciato nonché la puntuale rappresentazione delle opere in argomento, finalizzata alla predisposizione degli atti convenzionali del caso.

Si rinnova quindi **quanto formalmente espresso con le note 26910 del 9.4.2020, prot. 48851 del 15.7.2020 e 6688 del 22.1.2021**, richiamandone i contenuti.

Restando a completa disposizione si porgono distinti saluti.

**Responsabile del procedimento e dell'istruttoria tecnica:** Geom. Daniele CALAVITA.

**Ufficio informazioni:** Sportello Concessioni presso Direzione Coordinamento Viabilità

mail [ufficio.sportelloconcessioni@cittametropolitana.torino.it](mailto:ufficio.sportelloconcessioni@cittametropolitana.torino.it)

p.e.c. [protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it](mailto:protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it)

IL DIRIGENTE della DIREZIONE  
COORDINAMENTO VIABILITÀ - VIABILITÀ 1  
Dott. Ing. Matteo TIZZANI  
(documento sottoscritto digitalmente)

DC

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, EDILIZIA E VIABILITÀ**

**DIREZIONE COORDINAMENTO VIABILITÀ - VIABILITÀ 1 / Ufficio Concessioni Stradali**

Corso Inghilterra, 7 - 10138 Torino mail [ufficio.sportelloconcessioni@cittametropolitana.torino.it](mailto:ufficio.sportelloconcessioni@cittametropolitana.torino.it)

p.e.c. [protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it](mailto:protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it)

[www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it)