



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

ORIGINALE OPERE PUBBLICHE - EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 67/STEU DEL 23/12/2022

N° GENERALE 429

OGGETTO: *SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO AREA MERCATALE E DEI MARCIAPIEDI LIMITROFI DI STRADA FORATELLA. DETERMINA A CONTRARRE EX ART.192 DEL D.LGS 267/2000 PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE MEDIANTE LA PIATTAFORMA PER LE GARE TELEMATICHE "TRASPARE" (PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE ART.58 DEL CODICE APPALTI). APPROVAZIONE BOZZA DI INDAGINE DI MERCATO. CUP B33D21000280004 CIG LAVORI 9568694017.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'area mercatale di strada Foratella dispone di parcheggi a servizio della stessa, e che si è ritenuto in passato necessario ampliarne la disponibilità di posti auto, considerata la notevole affluenza di cittadini all'area stessa;
- dopo un primo intervento di riqualificazione dell'area, partito nel 2010 e concluso nell'anno 2015 (D.G.C. di approvazione C.R.E. n. 69 del 2 luglio 2015), l'amministrazione comunale, con D.G.C. n. 136 del 23/12/2021 approvava il secondo stralcio del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Sistemazione parcheggio area mercatale e dei marciapiedi limitrofi di strada Foratella", ed il piano di sicurezza in fase di progettazione, rubricati al n. 19770, avente un quadro economico di spesa complessivo di euro 361.000,00, di cui euro € 259.821,84 di spesa lavori – oneri per la sicurezza compresi;
- Richiamati di seguito tutti gli atti precedentemente approvati, propedeutici alla realizzazione dell'opera pubblica indicata in oggetto:
 - determinazione n. 74/STEU del 30/12/2020 con la quale si affidava all'ing. Guido Luparia dello Studio Mizar con sede in Torino, via Morghen n. 5 il servizio di redazione dello studio di fattibilità tecnico - economica per la realizzazione dei lavori di "Sistemazione parcheggio area mercatale e dei marciapiedi di strada Foratella", assumendo apposito impegno di spesa di complessivi € 4.430,04, PEG 01062.02.0100, ex art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
 - determinazione n. 75/STEU del 30/12/2020 con la quale si affidava all'ing. Emanuele Ferrari con studio a Castellamonte (TO), via Torrazza n. 30, il servizio di redazione piano di sicurezza in fase di progettazione, assumendo apposito impegno di spesa di complessivi € 170,12, PEG 01062.02.0100, ex art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

- Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 25/02/2021 con la quale la si approvava lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di sistemazione parcheggio area mercatale e marciapiedi limitrofi di strada Foratella, depositato e rubricato al protocollo generale dell'Ente con il n. 2160/2021, avente un quadro economico complessivo di € 361.000,00;
 - Proprie determinazioni n. 45/STEU e 46/STEU in data 28/10/2021 con le quali affidava rispettivamente all'ing. Guido Luparia dello Studio Mizar con sede in Torino, via Morghen n. 5 il servizio di redazione progetto definitivo – esecutivo per la realizzazione dei lavori di sistemazione parcheggio area mercatale e marciapiedi limitrofi di strada Foratella ed all'ing. Emanuele Ferrari con studio a Castellamonte (TO), via Torrazza n. 30 il servizio di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, assumendo apposito impegno di spesa di complessivi € 14.275,38, PEG 14022.02.0100, ex art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
 - Delibera di Giunta Comunale n. 136 del 23/12/2021 con la quale si approvava il secondo stralcio del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Sistemazione parcheggio area mercatale e dei marciapiedi limitrofi di strada Foratella”, ed il piano di sicurezza in fase di progettazione, rubricati al n. 19770, avente un quadro economico di spesa complessivo di euro 361.000,00, di cui euro € 259.821,84 di spesa lavori – oneri per la sicurezza compresi;
 - Delibera di Giunta Comunale n. 122 del 2/12/2021 con la quale si adottava il piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e annualità 2022; con inserimento dell'intervento anzidetto nell'annualità 2022;
 - Propria determinazione N. 68/STEU del 27/12/2021 con la quale si provvedeva a prenotare il quadro economico di spesa del progetto definitivo esecutivo, approvato con D.G.C. n. 136 del 23/12/2021, al netto delle S.T., al capitolo dell'opera pubblica 14022.02.010 del bilancio pluriennale 2021-2023, ai sensi del principio contabile applicato all.4/2, par. 5.4, per la somma complessiva di € 342.124,46;
 - Propria determinazione a contrarre n. 9/STEU del 21/03/2022 con la quale si stabiliva la procedura di gara per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle opere, mediante la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge 120/2020, previa consultazione di otto operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato;
- Visto l'art. 26 del Decreto Aiuti – D.L. 50 del 17/05/2022 che introduce la necessità di aggiornamento dei computi delle opere pubbliche, in considerazione delle problematiche non prevedibili di reperimento dei materiali da costruzione e dei costi che essi hanno raggiunto, per la situazione economica post pandemica e politica a livello internazionale, dei costi energetici che hanno subito notevoli incrementi come indicato nella premessa del decreto stesso;
 - Considerato che il Servizio scrivente, dopo un confronto con l'Amministrazione, non ha proseguito la procedura di gara anzidetta in quanto non più congruo l'importo dei lavori a base di gara, evitando così che la gara potesse andare deserta o con elevato rischio di contenziosi, ritenendo di procedere prioritariamente con l'adeguamento del quadro economico di spesa e tutti i documenti contabili costituenti il progetto esecutivo, originariamente approvati con D.G.C. n. 136 del 23/12/2021;
 - in data 26/07/2022 la Regione Piemonte adottava il nuovo prezzario Regione Piemonte – edizione straordinaria infra annuale 2022 - efficace a partire dai due giorni successivi alla pubblicazione sul B.U. (pubblicato in data 28/07/2022 sul B.U. n. 30 so. n. 2 la D.G.R. n. 3-5435 del 26/07/2022);
 - Vista la propria determinazione n. 51/STEU del 09/09/2022 con la quale si affidava all'Ing. Guido Luparia, con studio in Torino via Morghen 5, il servizio di revisione e aggiornamento

al prezzario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022 degli elaborati contabili del progetto definitivo – esecutivo dell’opera pubblica in oggetto;

- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 15/12/2022 con la quale si approvavano gli elaborati contabili oggetto di revisione, aggiornati al prezzario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022, rubricati al protocollo generale dell’ente in 21/11/2022 con n. 18229;
- Richiamato il quadro economico di spesa, aggiornato anch’esso per le ragioni anzidette ed ammontante ad € 445.000,00, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA DEFINITIVO-ESECUTIVO AGGIORNATO AL PREZZARIO REGIONALE STRAORDINARIO INFRANNUALE 2022		
A) IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		
A.1 Importo lavori soggetti a ribasso di gara	€ 310.122,04	
A.2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.561,23	
A.3 Oneri per la sicurezza COVID (non soggetti a ribasso)	€ 1.695,72	
TOTALE LAVORI A)		€ 319.378,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.		
B.1 Lavori in economia esclusi dall’appalto (IVA inclusa)	€ 5.604,77	
B.2 Spese Tecniche (oneri e IVA compresa € 33.140,28)		
<i>B.2.1 S.T. Progetto di fattibilità tecnico-economica € 3.491,52 (oneri e IVA esclusi) Lordo euro 4.430,04</i>	€ 4.430,04	
<i>B.2.2 S.T. Progetto definitivo-esecutivo € 9.776,27 (oneri e IVA esclusi) Lordo € 12.404,13</i>	€ 12.404,13	
<i>B.2.3 S.T. Direzione lavori D.L. € 7.890,85 (oneri e IVA esclusi) Lordo € 10.011,91</i>	€ 10.011,91	
<i>B.2.4 S.T. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione € 1.608,90 (oneri e IVA esclusi) Lordo € 2.041,37</i>	€ 2.041,37	
<i>B.2.5 S.T. coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione € 3.351,85 (oneri e IVA esclusi) Lordo € 4.252,83</i>	€ 4.252,83	
<i>B.2.6 S.T. Revisione prezzi documenti contabili del Progetto definitivo-esecutivo € 3.189,64 (oneri e IVA esclusi) Lordo € 4.047,02</i>	€ 4.047,02	
B.3 I.V.A. 22% su lavori	€ 70.263,38	
B.4 Incentivi (2% su A) art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 6.387,58	
B.5 Contributo ANAC	€ 225,00	
B.6 Imprevisti	€ 5.952,98	
TOTALE B)		€ 125.621,01
TOTALE COMPLESSIVO OPERA (A+B)		€ 445.000,00

- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/11/2022 ad oggetto “Approvazione ottava variazione di bilancio 2022-2024, con applicazione avanzo di amministrazione”. In questa sede L’Amministrazione comunale ha provveduto a finanziare con fondi comunali – avanzo di amministrazione disponibile per investimenti - la maggiore quota di euro 84.000,00 per la realizzazione dell’opera pubblica in oggetto;

- Richiamata inoltre la delibera di Consiglio Comunale 56 del 30/11/2022 ad oggetto “Elenco annuale e triennale delle opere pubbliche 2022-24. Terzo aggiornamento”. Nella relativa “scheda A” del suddetto programma degli investimenti, il progetto “Sistemazione area mercatale e marciapiedi di strada Foratella limitrofi” inserito nell’annualità 2022, viene modificato da euro 361.000,00 ad euro 445.000,00;
- Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 30/11/2022 ad oggetto “Variazione al piano esecutivo di gestione (PEG 2022);
- Visti i primi tre commi dell’art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in particolare il comma 2 che testualmente recita: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- Richiamato l’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in particolare il comma 1 che testualmente recita: *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*
- Dato atto che trattandosi di lavori il cui importo è compreso fra 150.000,00 e 1.000.000,00 di euro, per l’affidamento degli stessi si applicano le disposizioni contenute nell’art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, aggiornata ed adattata al decreto legge n. 77/2021 – Legge di conversione n. 108/2021, con individuazione della seguente procedura: *“ Procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato”;*
- La suddetta procedura di gara sarà espletata attraverso la piattaforma telematica di negoziazione “TRASPARE” - <https://gassino.traspare.com/>, ai sensi dell’art. 58 del Codice Appalti;
- Dato atto che l’opera pubblica è finanziata con fondi comunali;
- Dato atto che il codice identificativo della gara (CIG) per quanto riguarda i LAVORI è il seguente 9568694017;
- Dato atto che è stato effettuato l’accertamento previsto dall’art. 183, comma 8 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i., in relazione alla compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento con i relativi stanziamenti del bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica contenute nei commi 819 e seguenti dell’art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- Visto il Regolamento delle determinazioni, approvato con deliberazione del C.C. n. 23 del 20.03.1997;
- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Visto il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, Legge di conversione n. 120/2020;
- Visto il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, Legge di conversione n. 108/2021;

- Richiamati i decreti sindacali di nomina dei Responsabili di Servizio del 27 dicembre 2021, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267, aventi efficacia sino al 31/12/2022, nonché i decreti sindacali di nomina del Segretario Comunale quale Responsabile di Servizio Affari generali e Servizi Finanziari, del 11/10/2022, con l'attribuzione ex art. 97, comma 4 lettera d), delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267, aventi rispettivamente efficacia sino alla fine del mandato elettorale e sino a nuove disposizioni;
- Visto il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 21 aprile 2022, dichiarata immediatamente eseguibile;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 21 aprile 2022 con la quale sono stati assegnati ai Responsabili dei Servizi i relativi budget;

D E T E R M I N A

- Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:
- determinazione n. 68/STEU del 27/12/2021 con la quale si provvedeva a prenotare il quadro economico di spesa del progetto definitivo esecutivo, approvato con D.G.C. n. 136 del 23/12/2021, al netto delle S.T., al capitolo dell'opera pubblica 14022.02.010 del bilancio pluriennale 2021-2023, ai sensi del principio contabile applicato all.4/2, par. 5.4, per la somma complessiva di € 342.124,46;
- Di richiamare altresì la propria determinazione 51/STEU del 09/09/2022 con la quale si affidava all'Ing. Guido Luparia, con studio in Torino via Morghen 5, il servizio di revisione e aggiornamento al prezzario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022 degli elaborati contabili del progetto definitivo – esecutivo dell'opera pubblica in oggetto, assumendo apposito impegno di spesa di complessivi € 4.047,02, PEG 14022.02.0100, ex art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, finanziato all'interno del quadro economico di spesa mediante il parziale utilizzo della voce B.1 “Somme a disposizione della stazione appaltante”, disponibile all'interno della prenotazione di spesa n. 58625 allocata al capitolo PEG 14022.02.0100 del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022, finanziata con FPV di parte capitale alimentato da entrate vincolate e destinate a investimenti accertate in c/competenza dell'anno precedente;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/11/2022 ad oggetto “Approvazione ottava variazione di bilancio 2022-2024, con applicazione avanzo di amministrazione”. In questa sede l'Amministrazione comunale provvede a finanziare con fondi comunali – avanzo di amministrazione la maggiore quota di euro 84.000,00 per la realizzazione dell'opera pubblica in essere;
- Di integrare pertanto, ai sensi del principio contabile applicato all. 4/2, par. 5.3., alla luce di quanto sopra esposto, la prenotazione di spesa n. 58625 allocata al capitolo 14022.02.0100 del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022, ad oggetto “Realizzazione parcheggio zona antistante area mercatale - 1 e 2 intervento - utilizzo oneri aggiuntivi ex L.R. n. 28/99 art. 3” per la somma di € 84.000,00 finanziata con Avanzo di amministrazione;
- Di dare atto, ai fini della imputazione della spesa, che la scadenza dell'obbligazione passiva qui assunta è prevista entro il termine del corrente esercizio finanziario;
- Di procedere inoltre con l'individuazione degli elementi e delle procedure, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, al fine di stabilire la procedura di gara per l'individuazione dell'impresa esecutrice;

Elementi e Procedure	Norme di riferimento	Motivazione
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI O.E.	D.Lgs. 50/2016 art. 36, comma 2 lettera c) in deroga fino al 30/06/2023, in base all'art. 51 del dl 77/2021 che ha a sua volta modificato l'art. 1, comma 1, del dl 76/2020 (decreto semplificazioni convertito nella legge 120/2020.	Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	D.Lgs. 50/2016 art. 36, comma 9-bis, in deroga fino al 30/06/202, in base all'art. 51 del dl 77/2021 che ha a sua volta modificato l'art. 1, comma 1, del dl 76/2020 (decreto semplificazioni convertito nella legge 120/2020.	Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020.
OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs 267/2000 art. 192 c.1	LAVORI “Sistemazione area mercatale e marciapiedi di strada Foratella limitrofi”.
FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs 267/2000 art. 192 c.1/a	Manutenzione straordinaria dell'area di parcheggio.
FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs 267/2000 art. 192 c.1/b	Pubblica-amministrativa
CLAUSOLE ESSENZIALI	D.Lgs 267/2000 art. 192 c.1/b	Sono riportate negli elaborati progettuali e documenti contabili approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 23/12/2021 e successiva DGC n. 132 del 15/12/2022, pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente, sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE “Bandi di gara e contratti” – Pubblicazioni ex. art. 29 del Codice dei contratti.
CARATTERISTICHE DEI LAVORI	Linee Guida ANAC n. 4	Lavori assimilabili per tipologia alla categoria OG 3 di cui all'allegato A del DPR 207/2010.
IMPORTO MASSIMO STIMATO DELL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI	Linee Guida ANAC n. 4	€ 319.378,99 (di cui € 310.122,04 per lavori soggetti a ribasso ed € 9.256,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge.

- Di attivare la procedura finalizzata all'affidamento dei lavori del “Sistemazione area mercatale e marciapiedi di strada Foratella limitrofi”;
- Di revocare contestualmente la propria precedente determinazione a contrarre n. n. 9/STEU del 21/03/2022, con la quale si stabiliva la procedura di gara per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle opere, mediante la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge 120/2020, previa consultazione di otto operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato, dal momento che il Servizio scrivente, dopo confronto con l'Amministrazione, ha ritenuto di non proseguire la procedura di gara anzidetta, ma di procedere con l'aggiornamento prezzi dei documenti contabili costituenti il progetto esecutivo, originariamente approvato con D.G.C. n. 136 del 23/12/2021;
- Di approvare l'allegato avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori e il relativo modello di istanza di partecipazione (allegato A), allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- Di disporre la pubblicazione dell'avviso e del modello di istanza di partecipazione, di cui al punto precedente sul profilo committente nella Sezione "Amministrazione Trasparente – bandi e contratti" e, ai sensi dell'art. 29 del codice, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, accedendo al link <https://www.serviziocontrattipubblici.it> e altresì sulla piattaforma telematica di negoziazione "TRASPARE" - <https://gassino.traspere.com/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice Appalti;
- Di attestare che tale pubblicazione non comporta oneri per l'Amministrazione Comunale;
- A norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Anna Casalone, Responsabile del Servizio;
- Di dare inoltre atto che è stato effettuato l'accertamento previsto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i., in relazione alla compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento con i relativi stanziamenti del bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica relative al risultato di competenza, contenute nei commi 819 e seguenti dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145.

Gassino Torinese, 23/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Anna Casalone)

Art. 153, comma 5 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Visto per regolarità contabile e per attestazione della copertura finanziaria.

Sono stati assunti i seguenti impegni contabili n. **59934** del bilancio di previsione in corso la cui copertura finanziaria è costituita da Avanzo di Amm.e vincolato e da Avanzo di Amm.ne destinato ad investimenti.

Gassino Torinese, 29/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Daniela Sacco)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Gassino Torinese, **30/12/2022**

IL SEGRETARIO GENERALE
(Daniela Sacco)



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE – EDILIZIA E URBANISTICA

AVVISO PUBBLICO

LAVORI DI SISTEMAZIONE PARCHEGGIO AREA MERCATALE E PORZIONE DI MARCIAPIEDI LIMITROFI DI STRADA FORATELLA.

CUP B33D21000280004 – CIG LAVORI 9568694017

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE MEDIANTE LA PIATTAFORMA PER LE GARE TELEMATICHE "TRASPARE" (PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE ART.58 DEL CODICE APPALTI).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- il D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Gassino Torinese intende espletare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, un'indagine di mercato finalizzato alla individuazione di n. 5 operatori economici da invitare per presentare offerta ai fini dell'affidamento diretto dei lavori di "Sistemazione parcheggio area mercatale e porzione di marciapiedi limitrofi di strada Foratella".

1. Finalità dell'Avviso.

Il presente avviso, emesso per le finalità di cui sopra, è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per il Comune di Gassino Torinese. La Stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa collegata al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla successiva procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

2. Stazione appaltante e responsabile del procedimento.

La stazione appaltante è il Comune di Gassino Torinese.



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

Riferimenti per informazioni: Comune di Gassino Torinese – Servizio Opere Pubbliche, Edilizia e Urbanistica – Piazza A. Chiesa n. 3 – 10090 Gassino Torinese (To) – Tel 011/9600777 – fax 011/9818380 - Indirizzo internet: www.comune.gassino.to.it indirizzo di posta elettronica certificata: gassino@cert.ruparpiemonte.it
Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. Arch. Anna Casalone.

3. Entità ed oggetto dell'appalto:

Oggetto dell'appalto: "Sistemazione parcheggio area mercatale e porzione di marciapiedi limitrofi di strada Foratella".

Importo dei lavori (aggiornati al prezzario della Regione Piemonte edizione straordinaria di luglio 2022 (pubblicato in data 28/07/2022 sul B.U. n. 30 so. n. 2 la D.G.R. n. 3-5435 del 26/07/2022):

- a) Importo lavori soggetti a ribasso (IVA esclusa): **euro 310.122,04**
- b) Importo oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso (IVA esclusa): **euro 9.256,95**

I lavori ricadono nella categoria OG3 per € 319.378,99

Luogo di esecuzione: Gassino Torinese area mercatale di strada Foratella, vicino al civico n. 22

Finanziamento dei lavori: i lavori sono finanziati con fondi comunali.

Durata dei lavori: I lavori dovranno essere ultimati entro **60** giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 2.9 del Capitolato Speciale d'Appalto).

4. Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:

Si procederà all'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 del decreto legislativo 50/2016 ed alle deroghe apportate con il decreto semplificazioni 2020 n. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, a sua volta modificato dal decreto semplificazioni 2021 n. 77/2021, convertito nella legge 108/2021.

Pertanto la procedura di gara prescelta è la seguente:

Ex art. 1 comma 2, lett. b) Legge 120/2020: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato.

La procedura di gara verrà eseguita sulla piattaforma telematica di negoziazione "TRASPARE" - <https://gassino.traspare.com/>.



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

5. Requisiti di partecipazione:

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di ordine generale

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale

Gli operatori economici potranno presentare candidatura, qualora in possesso di Attestazione SOA per la categoria OG3 (classifica 2 o superiore).

Iscrizione alla piattaforma telematica di negoziazione "Traspare"

La procedura di gara verrà svolta sulla piattaforma gestita telematica di negoziazione "TRASPARE" - <https://gassino.traspare.com/>. L'operatore economico dovrà pertanto provvedere ad accreditarsi.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella manifestazione d'interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

6. Modalità e termine per la presentazione candidatura.

Gli interessati dovranno far pervenire entro il giorno ***** ore ***** domanda di candidatura utilizzando esclusivamente l'apposito modello ALLEGATO A) che dovrà essere sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante dell'operatore economico e trasmesso attraverso la piattaforma "TRASPARE" accessibile dal sito <https://gassino.traspare.com>, secondo le indicazioni previste dal Manuale operativo di gara telematica.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

7. Individuazione degli operatori da invitare a gara – Possibilità di sorteggio.

Acquisite le manifestazioni di interesse, il Comune avvierà la procedura in oggetto invitando a partecipare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il predetto termine.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5 la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio, che si svolgerà sempre all'interno della piattaforma per le gare telematiche "Traspare", di cui si darà notizia sia sul sito dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" che sulla suddetta piattaforma telematica.



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

8. Progetto.

Il progetto esecutivo, approvato con D.G.C. n. 136 del 23/12/2020 e con D.G.C. n. 132 del 15/12/2022 (relativamente ai documenti economici ri-approvati per aggiornamento al prezzario regionale straordinario infrannuale 2022) sono reperibili al seguente nel sito del comune di Gassino Torinese - sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARETE – Bandi di Gara e Contratti - Pubblicazioni ex art. 29 D.Lgs. n. 50/2016. Link <https://www.comune.gassino.to.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=1096&idArea=1580&idCat=3653&ID=3653&TipoElemento=categoria>

9. Ulteriori informazioni.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla presente o ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Resta inoltre inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase della procedura avverranno esclusivamente all'interno della piattaforma telematica "Traspare" all'indirizzo di posta elettronica certificata comunicato nella domanda di manifestazione di interesse.

10. Trattamento dei dati personali.

I dati raccolti, esclusivamente nell'ambito della presente gara, saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 e della normativa nazionale vigente. Il Titolare del trattamento è il Comune di Gassino Torinese (Piazza A. Chiesa n. 3, 10090 Gassino Torinese (TO) - Telefono: 011/960.07.77 — Mail: protocollo@comune.gassino.to.it), che ha provveduto a nominare quale Responsabile della Protezione dei Dati, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE n. 679/2016, l'Avv. Davide Monzani (Referente per Anci Digitale SpA) Telefono: 0321/35821 — e-mail: avv.monzani@studiolegalemonzani.it PEC: avvdavidemonzani@pec.ordineavvocatinovara.it.

Il soggetto autorizzato al trattamento dei Dati è il Responsabile del Servizio Opere Pubbliche-Edilizia e Urbanistica - Tel. 011/960.07.77 – e-mail: resp.servizitecnici@comune.gassino.to.it - PEC: gassino@cert.ruparpiemonte.it).

11. Pubblicazione avviso.

Il presente avviso è pubblicato, sul sito web del Comune di Gassino Torinese www.comune.gassino.to.it (Profilo del Committente), nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti” e, ai sensi dell'art. 29 del codice, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, accedendo al link <https://www.serviziocontrattipubblici.it>;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

Arch. Anna Casalone (Stazione Appaltante – RUP del Servizio Opere Pubbliche, edilizia e urbanistica) tel. 011/960.07.77 – fax 011/981.83.80 sede Piazza Antonio Chiesa n. 3 – Gassino Torinese – PEC gassino@cert.ruparpiemonte.it

12. Allegati.

Istanza di partecipazione all'indagine di mercato (ALLEGATO A).

Gassino, _____

Il Responsabile del Servizio

(Arch. Anna CASALONE)

Documento firmato digitalmente



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

ALLEGATO A)

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.

AL COMUNE DI GASSINO TORINESE
Servizio Opere Pubbliche Edilizia e Urbanistica
Piazza Antonio Chiesa n. 3
10090 Gassino Torinese (TO)

OGGETTO: Richiesta di partecipazione per individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta tramite procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di "SISTEMAZIONE PARCHEGGIO AREA MERCATALE E PORZIONE DI MARCIAPIEDI LIMITROFI DI STRADA FORATELLA".

Il/La sottoscritto/a

Nato/a il a

In qualità di

Dell'impresa

Con sede in - via n.

Codice fiscale n.

P.IVA n.

N. Iscrizione al Registro della C.C.I.A.A. o altro Albo

Sede C.C.I.A.A.

Telefono n.

e-mail

PEC.....



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata come:

- ☐ candidato singolo

o in alternativa:

- ☐ mandatario di un costituendo Raggruppamento temporaneo

o in alternativa:

- ☐ mandante di un costituendo Raggruppamento temporaneo

o in alternativa:

- ☐ componente di un costituendo Consorzio ordinario

E a tal fine

A tal fine ai sensi degli art. 46 e 47 e 77 bis D.P.R. 445/2000 e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del citato D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a) Il possesso dei requisiti di ordine generale (assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi; assenza del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001), precisando inoltre, quanto segue: che l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 e comma 5, lett. l), D. Lgs. 50/2016 e smi è riferita al sottoscritto e ai soggetti di cui al comma 3 del citato art. 80, precisamente individuati per nominativo e qualifica ricoperta, nel certificato storico di iscrizione al Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A.



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

Si precisa che, come previsto dal Consiglio di Stato, Adunanza plenaria, sentenza nn. 10/12 e 21/12, in caso di cessione di azienda o di un ramo (comprese le ipotesi di trasformazione, fusione, scissione, affitto), avvenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, nell'ambito dei soggetti cessati dalla carica di cui all'art. 80, comma 3, D.Lgs. 50/2016 e smi, sono compresi anche quelli che hanno operato presso l'operatore economico acquisito (anche per effetto di trasformazione, fusione, scissione, affitto) nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo presso l'operatore economico acquisito, precisamente individuati per nominativo e qualifica ricoperta, nel rispettivo certificato storico di iscrizione al Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A.

(attenzione! si fa presente che qualora l'operatore economico abbia provveduto alla completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata eventualmente commessa da un soggetto cessato dalla carica di cui all'art. 80, comma 3, D.Lgs. 50/2016 e smi, ha l'onere di allegare alla presente dichiarazione, la documentazione probatoria a dimostrazione della dissociazione compiuta);

- b) Di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 84 del D.Lgs 50/2016 per la categoria - e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- c) Di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- d) Di essere in possesso dell'iscrizione al Mercato Elettrico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nella categoria "Lavori stradali – strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie – OG3";
- e) Di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa;
- f) Di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Data



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

FIRMA

N.B.:

1. La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico;
2. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia del documento di identità oppure di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 D.P.R. 445/2000. La copia del documento di identità non è necessaria qualora la domanda sia sottoscritta con firma digitale;
3. In caso di Raggruppamento temporaneo, o di Consorzio ordinario, sia già formalmente costituiti con atto notarile sia con ancora formalmente costituiti, o di GEIE, la dichiarazione di cui al presente modello dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE;