



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale N. 124 in data 05/12/2022

Oggetto: **II° INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA ELSA SAVIO. RIAPPROVAZIONE PARZIALE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PER AGGIORNAMENTO DOCUMENTI CONTABILI AL PREZZARIO REGIONE PIEMONTE EDIZIONE STRAORDINARIA INFRANNUALE 2022, APPROVATO CON D.G.R. N. 3-5435 DEL 26/07/2022 (B.U. N. 30 S.O. N. 2 DEL 28/07/2022), EX ART. 26 DEL D.L. 50/2022 - CONVERTITO IN LEGGE 91 DEL 15/07/2022. CUP B33F21000010004.**

L'anno **duemilaventidue**, addì **cinque** del mese di **dicembre** alle ore **15:00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

N.	Cognome Nome	Carica	Presente
1	CUGINI Paolo	Sindaco	Sì
2	TROPEA Rosetta Maria	Vice Sindaco	Sì
3	MORELLI DI POPOLO E TICINETO Andrea	Assessore	Sì
4	MOLINARI Giuseppe	Assessore	No
5	PRETI Emanuela	Assessore	No
Totale presenti			3
Totale assenti			2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela Sacco.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: II° INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA ELSA SAVIO. RIAPPROVAZIONE PARZIALE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PER AGGIORNAMENTO DOCUMENTI CONTABILI AL PREZZARIO REGIONE PIEMONTE EDIZIONE STRAORDINARIA INFRANNUALE 2022, APPROVATO CON D.G.R. N. 3-5435 DEL 26/07/2022 (B.U. N. 30 S.O. N. 2 DEL 28/07/2022), EX ART. 26 DEL D.L. 50/2022 - CONVERTITO IN LEGGE 91 DEL 15/07/2022. CUP B33F21000010004.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale effettuare il "II° intervento di miglioramento sismico della scuola E. Savio" con la previsione di realizzare setti irrigidenti in cemento armato, collocati in sostituzione di murature di delimitazione delle aule, nel corpo aule scolastiche, e di murature di delimitazione locali tecnici/archivio/laboratorio e scala, nel corpo uffici/laboratori;
- Richiamate le seguenti determinazioni del Responsabile Opere Pubbliche Edilizia e Urbanistica:
 - N. 77/STEU del 31/12/2020 con la quale è stato affidato all'Ing. Piretta Ermanno con sede in Torino – corso Giacomo Matteotti n. 31, il servizio di redazione progetto di fattibilità tecnica economica del "II° intervento di miglioramento sismico della scuola E. Savio", assumendo apposito impegno di spesa di complessivi € 4.039,92, PEG 01062.02.0100, ex art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
 - N. 47/STEU del 02/11/2021 con la quale è stato affidato all'Ing. Piretta Ermanno con sede in Torino – corso Giacomo Matteotti n. 31, il servizio di redazione progetto definitivo-esecutivo attinente il "II° intervento di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado E. Savio", assumendo apposito impegno di spesa di complessivi € 21.073,13, PEG 04022.02.2155, ex art. 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
 - N. 48/STEU del 03/11/2021 con la quale è stato affidato all'Ing. Ferrari Emanuele con in Castellamonte (TO) – via Torrazza n. 30, il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (redazione progetto definitivo-esecutivo) attinente il "II° intervento di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado E. Savio", assumendo apposito impegno di spesa di complessivi € 1.839,76, PEG 04022.02.2155, ex art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
 - N. 63/STEU del 14/12/2021 con la quale si è proceduto alla rettifica della propria determinazione n. 47/STEU del 02/11/2021 che, per mero errore materiale, impegnava la spesa a favore dell'Ing. Piretta Ermanno maggiore di € 3.371,70, con contestuale riduzione del relativo impegno di spesa n. 58394;
 - N. 67/STEU del 27/12/2021 con la quale è stato prenotato il quadro economico di spesa del progetto definitivo esecutivo, approvato con D.G.C. n. 139 del 23/12/2021, al netto delle S.T., al capitolo dell'opera pubblica 04022.02.2155 del bilancio pluriennale 2021-2023, ai sensi del principio contabile applicato all.4/2, par. 5.4, per la somma complessiva di €

254.418,89 (finanziandola per € 3.371,70 con A.A. disponibile e per € 251.047,19 con copertura del Fondo Pluriennale Vincolato dell'anno 2021;

– Ravvisato che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 4 del 14/01/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'intervento anzidetto, avente un quadro economico complessivo di € 278.000,00 di cui € 175.200,00 di spesa per lavori (oneri per la sicurezza pari ad € 16.500,00 inclusi), rubricato al protocollo generale dell'ente con il n. 444 in data 13/01/2021;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 2/12/2021 è stato adottato il piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e annualità 2022 e l'intervento anzidetto è inserito nell'annualità 2022;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 139 del 23/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo attinente il "II° intervento di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado E. Savio" avente un quadro economico complessivo di € 278.000,00 di cui € 173.356,36 di spesa per lavori (oneri per la sicurezza pari ad € 16.500 inclusi), rubricato al protocollo generale dell'ente con il n. 19888 in data 22/12/2021;

– Richiamato il quadro economico del progetto definitivo esecutivo, approvato con la summenzionata deliberazione e di seguito illustrato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DGC 139/2021		
A1	IMPORTO LAVORI A CORPO	156.854,36 €
A2	ONERI SICUREZZA	16.500,00 €
A	TOTALE LAVORI IN APPALTO	173.354,36 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.	
B1	IVA SU LAVORI 22% di A	38.137,96 €
B.2	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE - D.L. E C.R.E.	
B.2.1	SPESE TECNICHE PER STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA	3.184,05 €
B.2.2	SPESE TECNICHE PER PROG. DEFINITIVO	9.397,26 €
B.2.3	SPESE TECNICHE PER PROG. ESECUTIVO	4.554,06 €
B.2.4	SPESE TECNICHE PER D.L. E C.R.E.	10.589,08 €
B.3	SPESE TECNICHE DI COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROG. E ESEC.	
B.3.1	SPESE TECNICHE PER AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI PSC	150,00 €
B.3.2	SPESE TECNICHE DI COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZ.	1.300,00 €
B.3.3	SPESE TECNICHE DI COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	3.300,00 €
B.4	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE (4% SU B.2+B.3)	1.298,98 €
B.5	IVA SU SPESE TECNICHE (22% SU B.2.B.3+B.4)	7.430,15 €
B.6	COLLAUDIO STATICO (IMPORTO LORDO)	3.172,00 €
B.7	CONTRIBUTO ANAC (S.A.)	225,00 €
B8	INCENTIVO 113 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.	3.467,09 €
B9	SPESE PER OPERE IN ECONOMIA	8.500,00 €
B10	IMPREVISTI	9.940,01 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	104.645,64
A+B	TOTALE INTERVENTO	278.000,00

– Ravvisato che con determinazione a contrarre del Responsabile Opere Pubbliche Edilizia e Urbanistica n. 7/STEU del 16/03/2022 si stabiliva la procedura di gara per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle opere, mediante la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge 120/2020, previa consultazione di otto operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato;

- Dato atto che:
 - L'avviso esplorativo è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Gassino Torinese dal 25 marzo 2022 sino all'11 aprile 2022;
 - Con ulteriore Avviso prot. 7972 del 19/05/2022, è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Gassino Torinese la data del sorteggio pubblico di otto operatori economici ammessi alla procedura di gara (previsto per il 23/05/2022);
- Alla luce dell'art. 26 del Decreto Aiuti – D.L. 50 del 17/05/2022 che ha introdotto la necessità di aggiornamento dei computi delle opere pubbliche, in considerazione delle problematiche non prevedibili di reperimento dei materiali da costruzione e dei costi che essi hanno raggiunto, per la situazione economica post pandemica e politica a livello internazionale, dei costi energetici che hanno subito notevoli incrementi come indicato nella premessa del decreto stesso, il Servizio Opere Pubbliche – Edilizia e Urbanistica, dopo confronto con l'Amministrazione, al fine di evitare che la gara potesse andare deserta o con elevato rischio di contenziosi, non ha proseguito la procedura di gara anzidetta in quanto non più congruo l'importo dei lavori a base di gara e ritenendo di adeguare prioritariamente il quadro economico di spesa e tutti i documenti contabili costituenti il progetto esecutivo, originariamente approvato con D.G.C. n. 139 del 23/12/2021;
- Ravvisato che in data 26/07/2022 è stato adottato il nuovo prezzario Regione Piemonte – edizione straordinaria infra annuale 2022 - efficace a partire dai due giorni successivi alla pubblicazione sul B.U. (pubblicato in data 28/07/2022 sul B.U. n. 30 so. n. 2 la D.G.R. n. 3-5435 del 26/07/2022);
- Vista la determinazione del Responsabile Opere Pubbliche Edilizia e Urbanistica n. 50/STEU del 07/09/2022 con la quale è stato affidato all'ing. Piretta Ermanno con studio in Torino corso G. Matteotti n. 31 il servizio di revisione e aggiornamento al prezzario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022 degli elaborati contabili del progetto definitivo – esecutivo dell'opera pubblica in oggetto, al fine di poter procedere alla richiesta di finanziamento con importo congruo e per aggiornare i documenti di programmazione dell'ente;
- Visti gli elaborati contabili oggetto di revisione, aggiornati al prezzario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022, rubricati al protocollo generale dell'ente in data 09/09/2022 con n. 14153, costituiti dai seguenti documenti:
 1. Elenco Elaborati;
 2. Elenco Prezzi Unitari;
 3. Quadro Incidenza Manodopera;
 4. Computo Metrico Estimativo Opere;
 5. Relazione Generale e QET;
 6. Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo;
 7. Computo Metrico Estimativo Oneri della Sicurezza;
 8. Elenco Prezzi Oneri della Sicurezza;
- Richiamato altresì il quadro economico di spesa, illustrato nello schema che segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO REVISIONATO AL 06/09/2022		
A1	IMPORTO LAVORI A CORPO	190.710,92 €
A2	ONERI SICUREZZA	17.800,18 €
A	TOTALE LAVORI IN APPALTO	208.511,10 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.	
B1	IVA SU LAVORI 22% di A	45.872,44 €
B.2	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE - D.L. E C.R.E.	
B.2.1	SPESE TECNICHE PER STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA	3.184,05 €
B.2.2	SPESE TECNICHE PER PROG. DEFINITIVO	9.397,26 €
B.2.3	SPESE TECNICHE PER PROG. ESECUTIVO	4.554,06 €
B.2.4	SPESE TECNICHE PER D.L. E C.R.E.	12.232,30 €
B.2.5	SPESE TECNICHE DI REVISIONE ELABORATI ECONOMICI	1.566,36 €
B.3	SPESE TECNICHE DI COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROG. E ESEC.	
B.3.1	SPESE TECNICHE PER AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI PSC	150,00 €
B.3.2	SPESE TECNICHE DI COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZ.	1.300,00 €
B.3.3	SPESE TECNICHE DI COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	3.800,00 €
B.4	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE (4% SU B.2+B.3)	1.447,36 €
B.5	IVA SU SPESE TECNICHE (22% SU B.2.B.3+B.4)	8.278,91 €
B.6	COLLAUDIO STATICO (IMPORTO LORDO)	3.172,00 €
B.7	CONTRIBUTO ANAC (S.A.)	225,00 €
B8	INCENTIVO 113 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.	4.170,22 €
B9	SPESE PER OPERE IN ECONOMIA	8.500,00 €
B10	IMPREVISTI	8.638,94 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	116.488,90
A+B	TOTALE INTERVENTO	325.000,00

- Richiamata la precedente delibera di Giunta Comunale n. 92 del 09/09/2022 con la quale si approvava, solamente in linea tecnica, il suddetto quadro economico di spesa oltre agli elaborati contabili oggetto di revisione, aggiornati al prezziario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022, rubricati al protocollo generale dell'ente in data 09/09/2022 con n. 14153, al fine di candidare il Comune di Gassino Torinese al finanziamento per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto "II intervento di miglioramento sismico scuola E. Savio", di cui al Decreto del Ministero dell'interno in data 25 luglio 2022;
- Il progetto anzidetto allo stato attuale risulta inserito in graduatoria ma non finanziato;
- Visto il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 21 aprile 2022;
- Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/11/2022 ad oggetto "Approvazione ottava variazione di bilancio 2022-2024, con applicazione avanzo di amministrazione";
- Richiamata inoltre la delibera di Consiglio Comunale 56 del 30/11/2022 ad oggetto "Elenco annuale e triennale delle opere pubbliche 2022-24. Terzo aggiornamento";
- Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 30/11/2022 ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione (PEG 2022);
- Richiamata la determinazione del Responsabile Opere Pubbliche Edilizia e Urbanistica n. 64 del 02/11/2022 avente ad oggetto "II° intervento di miglioramento sismico scuola media Savio. Revoca procedura di gara per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle opere, mediante la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge 120/2020,

previa consultazione di otto operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato indetta con determinazione a contrarre n. 7/STEU del 16/03/2022.”

- Ritenuti gli elaborati contabili del progetto esecutivo del progetto “II° intervento di miglioramento sismico della scuola media E. Savio”, revisionati ed aggiornati prezzario regionale edizione straordinaria di luglio 2022, rubricati al protocollo n. 14153 in data 09/09/2022, rispondenti alle esigenze dell’Amministrazione comunale e pertanto approvabili anche dal punto di vista contabile;
- Acquisiti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Competente e in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli espressi a scrutinio palese,

DELIBERA

- Di richiamare le premesse tutte quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di riapprovare, in linea tecnica e contabile, gli elaborati contabili di progetto e di P.S.C. oggetto di revisione, aggiornati al prezzario regionale edizione straordinaria infra annuale 2022, rubricati al protocollo generale dell’ente in data 09/09/2022 con n. 14153, costituiti dai seguenti documenti:
 - a. Elenco Elaborati;
 - b. Elenco Prezzi Unitari;
 - c. Quadro Incidenza Manodopera;
 - d. Computo Metrico Estimativo Opere;
 - e. Relazione Generale e QET;
 - f. Capitolato Speciale d’Appalto Amministrativo;
 - g. Computo Metrico Estimativo Oneri della Sicurezza;
 - h. Elenco Prezzi Oneri della Sicurezza;
- Di riapprovare altresì il quadro economico di spesa del relativo al progetto definitivo-esecutivo riferito al “II° intervento di miglioramento sismico della scuola media E. Savio” aggiornato al Prezzario Regione Piemonte edizione straordinaria infrannuale 2022, (pubblicato in data 28/07/2022 sul B.U. n. 30, so. n. 2 la D.G.R. n. 3-5435 del 26/07/2022), trasmesso dall’Ing. Piretta Ermanno con studio in Torino, Corso G. Matteotti n. 31, complessivi € 325.000,00, di cui € 208.511,10 di spesa per lavori, oneri per la sicurezza compresi;
- Di dare atto altresì che tutti gli altri elaborati del progetto definitivo-esecutivo, esclusi i sopraelencati, dell’opera pubblica in oggetto, rubricati al protocollo generale dell’Ente in data 22/12/2021 prot. 19888, approvati con D.G.C. n. 139 del 23/12/2021, si intendono con la presente deliberazione confermati e non oggetto di riapprovazione in quanto dal punto di vista tecnico progettuale non sono stati oggetto di modificazione;

– Di richiamare pertanto:

- La delibera di D.G.C. n. 122 del 02/12/2021 con la quale veniva adottato il “Piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 ed Elenco annuale 2022”, oltre che la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 21/04/2022 di approvazione e le successive delibere di Consiglio n. 27 del 30/05/2022 e n. 39 del 13/07/2022 di primo e secondo aggiornamento;
- La delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/11/2022 ad oggetto “Approvazione ottava variazione di bilancio 2022-2024, con applicazione avanzo di amministrazione”. In questa sede l’Amministrazione comunale provvede a finanziare con fondi comunali – avanzo di amministrazione destinato per investimenti la maggiore quota di euro 47.000,00;
- La delibera di Consiglio Comunale 56 del 30/11/2022 ad oggetto “Elenco annuale e triennale delle opere pubbliche 2022-24. Terzo aggiornamento”. Nella relativa “scheda A” del suddetto programma degli investimenti, il progetto “II° intervento di miglioramento sismico della scuola media E. Savio” inserito nell’annualità 2022, è stato modificato da euro 278.000,00 ad euro 325.000,00;
- La Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 30/11/2022 ad oggetto “Variazione al piano esecutivo di gestione (PEG 2022);
- La determinazione del Responsabile Opere Pubbliche Edilizia e Urbanistica n. 64 del 02.12.2022 “II° intervento di miglioramento sismico scuola media savio. Revoca procedura di gara per l’individuazione dell’impresa esecutrice delle opere, mediante la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lettera b) della legge 120/2020, previa consultazione di otto operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato indetta con determinazione a contrarre n. 7/STEU del 16/03/2022.”

– Di dare atto che a seguito del presente deliberazione il Responsabile del Servizio interessato provvederà con la predisposizione della determinazione a contrarre stabilendo la procedura di gara e provvedendo altresì alla prenotazione del quadro economico di spesa, aggiornato al prezzario regionale edizione straordinaria infra annuale 2022, ai sensi del principio contabile allegato 4/2.

Con separata votazione in forma palese ed all'unanimità di voti favorevoli, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267., al fine di poter predisporre tempestivamente gli atti conseguenti alla presente deliberazione



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 124 DEL 05/12/2022

OGGETTO: II° INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA ELSA SAVIO. RIAPPROVAZIONE PARZIALE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PER AGGIORNAMENTO DOCUMENTI CONTABILI AL PREZZARIO REGIONE PIEMONTE EDIZIONE STRAORDINARIA INFRANNUALE 2022, APPROVATO CON D.G.R. N. 3-5435 DEL 26/07/2022 (B.U. N. 30 S.O. N. 2 DEL 28/07/2022), EX ART. 26 DEL D.L. 50/2022 - CONVERTITO IN LEGGE 91 DEL 15/07/2022. CUP B33F21000010004.

Il sottoscritto Responsabile del servizio Competente:

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'argomento evidenziato in oggetto;

CONSIDERATO che in seguito all'istruttoria condotta, per quanto di competenza sotto l'aspetto tecnico, il provvedimento risulta RISPETTARE la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ai sensi del combinato disposto dall'art. 49 comma 1 e dall'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 T.U.E.L. e s.m.i.

ESPRIME sulla presente proposta di deliberazione PARERE in ordine alla regolarità tecnica **FAVOREVOLE**

f.to **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Anna Casalone

Il Responsabile del Servizio Finanziario:

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'argomento evidenziato in oggetto;

In seguito all'istruttoria relativa alla verifica dei riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi del combinato disposto dall'art. 49 comma 1 e dall'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 T.U.E.L. e s.m.i.

RILASCIÀ sulla presente proposta di deliberazione PARERE in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE

f.to **IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Daniela Sacco