



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO AREA URBANISTICA T3



PROPONENTI: Carosso F., Carosso M. Negro G., Zeppigno O.
 C.I.TI.ELLE S.R.L. Scursatone G.
 DEVELOP 92 S.R.L. Peretti G.
 ENERFIN S.P.A.

PROGETTO: **SMA**
PROGETTI
 Corso Montebello 16
 10123 Torino

CON Arch. Marco ROSSO

CON IL CONTRIBUTO SPECIALISTICO DI:

VERSIONE	DATA	OGGETTO	NUMERO ELABORATO
0.0	Luglio 2021	Emissione	EDT 3.0
Progetto: Azzonamento urbanistico del PEC			scala 1:1000
Base area di P.E.C. - Rilievo - Catasto			
Base esterna all'area di P.E.C. - BDTR			

LEGENDA

- Limitazioni e vincoli idrogeologici**
- Fascia di rispetto corsi d'acqua principali
 - Limiti fascia di rii di primo ordine
- Area bonifica**
- Fascia da lasciare libera per manutenzione piezometri e pompe
 - Rete di monitoraggio della falda piezometri
- Ambiti di tutela paesaggistica**
- Fasce fluviali
- Aree interessate dal P.E.C.**
- Ambito di intervento P.E.C.
 - Perimetro L2
 - Perimetro aree esterne interessate dal P.E.C.
 - Dividente FASI 1-2 delle OO.UU.
- Area fondiaria distributore carburante**
- F1
- Aree fondiarie destinazione d'uso commerciale (F2-F3-F4)**
- F2
- Area fondiaria destinazione d'uso terziario**
- F5
- Aree a servizi art.21 L.R. 56/77 e s.m.i. - parcheggi**
- Sp
- Aree a servizi art.21 L.R. 56/77 e s.m.i. - verde**
- Sv
- Area sistemata a verde - esterna al P.E.C.**
- Sve
- Area agricola - esterna al P.E.C.**
- Area agricola - esterna al P.E.C.
- Percorso pista ciclo-pedonale**
- Percorso pista ciclo-pedonale
- Percorso pedonale**
- Percorso pedonale
- Fermata autobus in progetto esterna al PEC**
- Fermata autobus in progetto esterna al PEC
- Aree per la viabilità pubblica**
- Aree per la viabilità pubblica
 - Aree per la viabilità pubblica già in proprietà del Comune di Gassino Torinese

