



COMUNE DI GASSINO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

ORIGINALE OPERE PUBBLICHE - EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 65/STEU DEL 02/12/2022

N° GENERALE 382

OGGETTO: II° INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA SAVIO. REVOCA PROCEDURA DI GARA PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE, MEDIANTE LA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020, PREVIA CONSULTAZIONE DI OTTO OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINE DI MERCATO INDETTA CON DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 7/STEU DEL 16/03/2022.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 139 del 23/12/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del “II° intervento di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado E. Savio” avente un quadro economico complessivo di € 278.000,00 di cui € 173.356,36 di spesa per lavori (oneri per la sicurezza pari ad € 16.500,00 inclusi), rubricato al protocollo generale dell'ente con il n. 19888 in data 22/12/2021;
- Ravvisato che con propria determinazione a contrarre n. 7/STEU del 16/03/2022 si stabiliva di attivare, per quanto riguarda l'individuazione dell'impresa esecutrice delle opere, la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge 120/2020, previa consultazione di otto operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato;
- Dato atto che:
 - In data dal 25 marzo 2022 si pubblicava sul sito istituzionale del Comune di Gassino Torinese sino all'11 aprile 2022 Avviso esplorativo finalizzato alla manifestazioni di interesse alla gara anzidetta da parte degli operatori economici qualificati per la categoria dei lavori OG1;
 - Con ulteriore Avviso prot. 7972 del 19/05/2022 si pubblicava sul sito istituzionale del Comune di Gassino Torinese la data del sorteggio pubblico per otto O.E. da ammettere ed invitare alla gara per l'affidamento dei lavori;
 - Con propria determinazione n. 23/STEU del 24/05/2022 si approvava il verbale del sorteggio pubblico avuto luogo in data 23 maggio 2022;
- Visto l'art. 26 del Decreto Aiuti – D.L. 50 del 17/05/2022 che ha introdotto la necessità di aggiornare i computi delle opere pubbliche, in considerazione delle problematiche non prevedibili di reperimento dei materiali da costruzione e dei costi che essi hanno raggiunto in considerazione della situazione economica post pandemica e politica a livello internazionale,

dei costi energetici che hanno subito notevoli incrementi come indicato nella premessa del decreto stesso;

- Tenuto conto che nel corso di un apposito incontro presso la scuola media E. Savio con il Dirigente scolastico, per la programmazione dell'intervento in oggetto, sono emerse delle criticità inerenti l'interferenza/incompatibilità tra l'esecuzione di lavori sulla rete wifi, a cura della scuola, e l'esecuzione del cantiere in oggetto che rendeva necessario lo slittamento all'annualità successiva dei lavori a carico del Comune;
- Alla luce anche del suddetto decreto, delle difficoltà di interpretazione del medesimo, delle valutazioni condotte con l'Assessorato di riferimento il Servizio Opere Pubbliche – Edilizia e Urbanistica ha ritenuto di non proseguire con la procedura di gara anzidetta, ma di procedere con l'adeguamento del quadro economico di spesa e di tutti i documenti contabili costituenti il progetto esecutivo, originariamente approvati con DGC N. 139 del 23/12/2021, e determinare successivamente una nuova procedura di gara che tenga conto dell'adeguamento dei prezzi al nuovo prezzario Regione Piemonte – edizione straordinaria infra annuale 2022 - efficace a partire dai due giorni successivi alla pubblicazione sul B.U. (pubblicato in data 28/07/2022 sul B.U. n. 30 so. n. 2 la D.G.R. n. 3-5435 del 26/07/2022);
- Vista la determinazione del Responsabile Opere Pubbliche Edilizia e Urbanistica n. 50/STEU del 07/09/2022 con la quale è stato affidato all'ing. Piretta Ermanno con studio in Torino corso G. Matteotti n. 31 il servizio di revisione e aggiornamento al prezzario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022 degli elaborati contabili del progetto definitivo – esecutivo dell'opera pubblica in oggetto, al fine di poter procedere, tra l'altro, alla richiesta di finanziamento con importo congruo e per aggiornare i documenti di programmazione dell'ente;
- Visti gli elaborati contabili oggetto di revisione, aggiornati al prezzario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022, rubricati al protocollo generale dell'ente in data 09/09/2022 con n. 14153, aventi un quadro economico complessivo di euro 325.000,00, di cui € 208.511,10 di spesa per lavori, oneri per la sicurezza inclusi;
- Richiamata la precedente delibera di Giunta Comunale n. 92 del 09/09/2022 con la quale si approvava, solamente in linea tecnica, il suddetto quadro economico di spesa oltre agli elaborati contabili oggetto di revisione, aggiornati al prezzario regionale edizione straordinaria infrannuale 2022, al fine di candidare il Comune di Gassino Torinese al finanziamento per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto "II° intervento di miglioramento sismico scuola E. Savio", di cui al Decreto del Ministero dell'interno in data 25 luglio 2022;
- Il progetto anzidetto allo stato attuale risulta inserito in graduatoria ma non finanziato;
- Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/11/2022 ad oggetto "Approvazione ottava variazione di bilancio 2022-2024, con applicazione Avanzo di amministrazione" con la quale l'Amministrazione comunale ha provveduto a finanziare con fondi comunali – avanzo di amministrazione disponibile per investimenti - la maggiore quota di euro 47.000,00;
- Richiamata inoltre la delibera di Consiglio Comunale 56 del 30/11/2022 ad oggetto "Elenco annuale e triennale delle opere pubbliche 2022-24. Terzo aggiornamento" in cui nella relativa "scheda A" del suddetto programma degli investimenti, il progetto "II° intervento di miglioramento sismico della scuola media E. Savio" inserito nell'annualità 2022, è stato modificato da euro 278.000,00 ad euro 325.000,00;
- Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 30/11/2022 ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione (PEG 2022);
- Visto il Regolamento delle determinazioni, approvato con deliberazione del C.C. n. 23 del 20.03.1997;
- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- Richiamati i decreti sindacali di nomina dei Responsabili di Servizio del 27 dicembre 2021, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267, aventi efficacia sino al 31/12/2022, nonché i decreti sindacali di nomina del Segretario Comunale quale Responsabile di Servizio Affari generali e Servizi Finanziari, del 11/10/2022, con l'attribuzione ex art. 97, comma 4 lettera d), delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267, aventi rispettivamente efficacia sino alla fine del mandato elettorale e sino a nuove disposizioni;
- Visto il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 21 aprile 2022, dichiarata immediatamente eseguibile;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 21 aprile 2022 con la quale sono stati assegnati ai Responsabili dei Servizi i relativi budget;

D E T E R M I N A

- Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziale del presente dispositivo;
- Di dare atto che la procedura di gara per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle opere individuata nella procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge 120/2020, previa consultazione di otto operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato, attivata con propria determinazione n. 7/STEU del 16/03/2022 oltre a tutti gli atti successivi e consequenziali, si intendono con questo Atto, per le ragioni indicate in premesse, revocate;
- Di dare altresì atto che successivamente alla riapprovazione, in linea tecnica e contabile, degli elaborati contabili di progetto e di P.S.C. oggetto di revisione, aggiornati al prezzario regionale edizione straordinaria infra annuale 2022, rubricati al protocollo generale dell'ente in data 09/09/2022 con n. 14153, verrà adottata la relativa determinazione a contrarre aggiornata agli importi del nuovo quadro economico avente importo dei lavori a base di gara di euro 208.511,10 (oneri per la sicurezza compresi), a fronte del precedente di euro 175.354,36.

Gassino Torinese, 02/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Anna Casalone)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Gassino Torinese, **05/12/2022**

IL SEGRETARIO GENERALE
(Daniela Sacco)

