

COMUNE DI
GASSINO TORINESE

Arr. il 28 LUG 2021

COMUNE DI GASSINO TORINESE
(Città Metropolitana di Torino)

Prot N°
Cat.....class.....
Risposto il 11261

SISTEMAZIONE DISSESTO SOTTOSCARPA PORZIONE DI STRADA IN VALLE
CIG: 8398339097 – CUP: B37H20001030001

Impresa aggiudicataria: CAGNO COSTRUZIONI SRL P.IVA 09491360013

Contratto: Lettera commerciale del 15/02/2021

RELAZIONE SUL CONTO FINALE
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premessa

Nel mese di luglio 2020 venne redatto il progetto definitivo-esecutivo relativo al progetto "Sistemazione dissesto sottoscarpa porzione di strada in valle". Tale progetto redatto dagli ing.ri Visconti, Gattiglia e Palese, per un importo lavori complessivo di € 50.100,00, di cui € 2.100,00 di oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso. L'importo totale a base d'asta è pertanto pari a € 50.100,00, mentre quello soggetto a ribasso è di € 48.000,00.

Si riporta di seguito il relativo Quadro Economico di spesa.

A Per lavori			
A1	Importo lavori	€	48.000,00
A2.1	Oneri di sicurezza	€	1.330,00
A2.2	Oneri sicurezza COVID	€	770,00
A3	Totale Importo dei lavori	€	50.100,00 € 50.100,00

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B1	Per I.V.A. sui lavori 22%	€	11.022,00	
B2	Per spese tecniche di progetto, D.L. , Contabilità e Sicurezza	€	5.860,00	
B3	Per oneri previdenziali (4%) e IVA su spese tecniche e oneri previdenziali	€	1.575,17	
B4	Per Responsabile procedimento	€	300,60	
B5	Contributo ANAC	€	225,00	
B6	Per spostamento sottoservizi, imprevisti, indennizzi e occupazioni	€	917,23	
B7	Totale somme a disposizione	€	19.900,00	€ 19.900,00
TOTALE DI PROGETTO			€	70.000,00

Con determina n. 49/STEU del 02/09/2020 i lavori sono stati affidati all'Impresa CAGNO COSTRUZIONI S.r.l. – Corso G. Matteotti n. 44 – 10121 Torino, con un ribasso del 24,76% sull'importo base d'asta; pertanto l'importo netto contrattuale ammonta quindi a € 38.215,20 per lavori, compresi € 2.100,00 di oneri della sicurezza, oltre IVA.

Descrizione dei lavori in progetto

Gli interventi in progetto hanno come obbiettivo la regimazione e drenaggio delle acque provenienti da monte. Il progetto prevede l'esecuzione di 7 dreni sub-orizzontali lunghi 10 m, ad interasse medio di 1.60 m ed in alternanza con la presenza dei micropali della paratia esistente, di diametro esterno è pari a 60 mm. A protezione della paratia esistente, è previsto un rivestimento protettivo mediante spritz-beton, armato con rete elettrosaldata, da eseguirsi sull'intera altezza del tratto a vista (circa 3.00 m) e per una larghezza di circa 15 m.

Per la raccolta delle acque di drenaggi, al piede della paratia è prevista l'esecuzione di una canaletta tipo Trenchmat, ossia realizzata con una geostuoia grimpante accoppiata con geotessile non tessuto, soluzione che consente un mantenimento della pulizia e



della capacità di smaltimento delle acque nel tempo. La canaletta avrà una larghezza alla base di 50 cm.

Per il quanto riguarda invece lo sbocco del rivo a valle della viabilità, si prevede l'esecuzione di un tratto di scogliera in massi naturali su entrambe le sponde, per una lunghezza di circa 25 m in destra e 10 m in sinistra. Per una lunghezza di circa 75 m invece, sarà inoltre corazzato il fondo del rivo mediante l'esecuzione di un cunettone in pietrame e legname, fino a raggiungere più a valle un impluvio di maggiori dimensioni.

Lungo lo stesso tratto e su una larghezza di 20 m, si prevede l'esecuzione della pulizia della vegetazione presente e la riprofilatura delle aree sconnesse, per ottimizzare e definire meglio l'alveo del rio. Infine, il progetto prevede il ripristino dello scarico delle acque meteoriche della viabilità e il corretto riposizionamento della barriera stradale esistente.

Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione

La Direzione Lavori fu svolta dalla sottoscritta Dott. Ing. Palese Chiara con studio EDes Ingegneri Associati in Torino, Via Postumia 49.

Il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è stato svolto dall'Ing. Visconti Bartolomeo con studio EDes Ingegneri Associati in Torino, Via Postumia 49.

Consegna dei lavori

I lavori furono consegnati dal sottoscritto Direttore dei Lavori in data 14/09/2020.

Contratto principale

Il contratto principale fu stipulato mediante scambio di lettera Prot. 2123 del 11/02/2021, secondo gli usi del commercio, come prescritto dall'art. 32 comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo netto di contratto pari a € 38.215,20 comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti a € 2.100,00.

Perizie suppletive

Non sono state redatte perizie di variante.

Nuovi prezzi

Non è stato necessario redigere alcun nuovo prezzo.

Lavori in economia

Non sono stati svolti lavori in economia.

Oneri di sicurezza

Gli oneri non soggetti a ribasso per l'attuazione delle misure di sicurezza del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. erano previsti per un importo pari a € 2.100,00.

Tempo utile

Il tempo utile entro il quale dovevano essere compiuti i lavori era stabilito in giorni 56 naturali e consecutivi, e quindi in base alla data della consegna al 14/09/2020 gli stessi dovevano essere terminati il giorno 10/11/2020.

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori hanno subito le seguenti sospensioni e riprese:

- Sospensione n. 1 dal 22/09/2020 al 22/02/2021

Pertanto, tenuto conto di complessivi 153 giorni di sospensione la nuova data di ultimazione lavori risulta il 10/04/2021.

Ordini di servizio

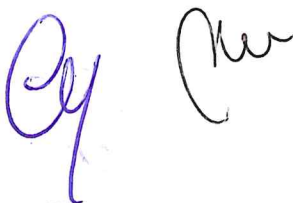
Durante il corso dei lavori sono stati emessi all'impresa i seguenti ordini di servizio:

- Ordine di servizio n.1, in data 26/03/2021;

Tutti gli ordini di servizio suddetti sono stati regolarmente firmati ed eseguiti dall'Impresa Appaltatrice.

Proroghe concesse

Non sono state concesse proroghe.



Tempo contrattuale

Il tempo contrattuale è rimasto invariato e pari a 56 gg naturali e consecutivi.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione di tutti i lavori è avvenuta in data 10/04/2021 e quindi in tempo utile con riferimento alle sospensioni concesse, come comprovato dal Certificato di Ultimazione Lavori redatto in pari data. In tale certificato la Direzione Lavori assegnava ulteriori 45 giorni ai sensi dell'art. 199 DPR 207/10 per lavorazioni di piccola entità, marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dei lavori, elencate in dettaglio nel citato verbale.

La Direzione Lavori ha successivamente accertato con apposito verbale in data 15/05/2021 l'avvenuta esecuzione di tali lavorazioni.

Danni di forza maggiore

Non si sono verificati danni di forza maggiore durante l'esecuzione dei lavori

Opere disciplinate dal DPR 380/2001

Le opere in oggetto non rientrano nelle categorie soggette al DPR 380/2001

Cauzione definitiva

La cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione è stata costituita con polizza fidejussoria n° 05108191000427 rilasciata dalla società CATTOLICA di Assicurazione Agenzia di Torino Rosselli - 051081 per un importo di € 11.281,13.

Descrizione dei lavori eseguiti

I lavori eseguiti corrispondono a quelli previsti dal progetto salvo variazioni che rientrano nella discrezionalità della direzione lavori in seguito agli adattamenti necessari alla morfologia riscontrata a seguito dell'apertura degli scavi ed alle soluzioni tecniche proposte in sede esecutiva.

Andamento dei lavori

I lavori sono stati svolti in conformità alle previsioni progettuali e alle norme contrattuali e alle disposizioni impartite dalla D.L., con ordini verbali. L'Impresa ha firmato i libri contabili senza riserve.

Anticipazioni in denaro

Non è stata corrisposta alcuna anticipazione.

Certificati di acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento in acconto:

NUMERO CERTIFICATO	DATA	IMPORTO
certificato n.1	21/04/2021	€ 36.100,00
TOTALE acconto		€ 36.100,00

Stato finale

Lo stato finale è stato redatto in data 27/07/2021 ed ammonta a netti € € 38.215,20 e pertanto il credito residuo dell'Impresa risulta così definibile:

- per lavori e somministrazioni nette	€ 38.215,20
Anticipazione	€ 0,00
a cui dedotti i certificati di acconto già emessi	
1° certificato di pagamento	€ 36.100,00
Totale acconti	€ 36.100,00
Restano a SALDO STATO FINALE	€ 2.115,20

Assicurazioni Operai

L'impresa ha dichiarato di aver regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni con polizza continuativa presso INAIL di Torino Nord n.014435871 PAT n.92196529/21. Durante i lavori non si sono verificati infortuni sul lavoro. Il RUP provvederà alla richiesta del DURC.



Avvisi ai creditori

Il Responsabile del Procedimento ha pubblicato l'avviso ai creditori.

Cessione dei crediti

Il Responsabile del procedimento ha dichiarato che non vi è stata cessione di credito da parte dell'Impresa.

Sub-appalti

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati affidati subappalti.

Sub-affidi

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non vi sono stati sub-affidamenti

Confronto somme autorizzate e importi impegnati

Dagli atti finali risulta:

- per lavori e somministrazioni nette	€ 38.215,20
Anticipazione	€ 0,00
a cui dedotti i certificati di acconto già emessi	
1° certificato di pagamento	€ 36.100,00
Totale acconti	€ 36.100,00
Restano a SALDO STATO FINALE	€ 2.115,20

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Con la scorta della documentazione contabile unitamente al rappresentante dell'impresa si è proceduto, il giorno 15/05/2021 alla visita alle opere eseguite dall'Impresa nell'ambito del contratto stipulato con Lettera commerciale del 11/02/2021 tra il Comune di Gassino Torinese e l'Impresa CAGNO srl, alla ricognizione dei luoghi ove si sono svolti i lavori ed alla verifica a campione di alcune opere, trovandole conformi a quanto previsto in progetto ed a quanto annotato nelle scritture contabili. In generale, dalla ricognizione eseguita si è constatato che l'opera corrisponde alle previsioni



7 

progettuali, salvo alcune lievi modifiche che sono sopravvenute nell'ambito e nella discrezionalità della Direzione Lavori a seguito della pulizia delle aree e all'apertura degli scavi.

Ciò premesso la sottoscritta Dott. Ing. Chiara Palese, Direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati nel tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non vi sono state opposizioni e reclami nei tempi prescritti a seguito della pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta CAGNO COSTRUZIONI S.r.l. nell'ambito del contratto Lettera commerciale del 11/02/2021 sono stati

REGOLARMENTE ESEGUITI E LIQUIDA

- per lavori e somministrazioni nette	€ 38.215,20
Anticipazione	€ 0,00
a cui dedotti i certificati di acconto già emessi	
1° certificato di pagamento	€ 36.100,00
Totale acconti	€ 36.100,00
Restano a SALDO STATO FINALE	€ 2.115,20

(diconsi Euro duemilacentocinquindici/20) oltre I.V.A. nella misura del 22% delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Gassino T.se, 27/07/2021

Impresa CAGNO COSTRUZIONI srl
CAGNO COSTRUZIONI S.R.L.
Strada della Russia n° 50
10090 Gassino Torinese
Tel/Fax: 011.9607253 - P.I. 09291360013
cagnoconstruzioni@gmail.com
cagnoconstruzioni@pec.it

Il Direttore dei Lavori
(Dott. Ing. Chiara Palese)



Visto il Responsabile del Procedimento



